

# NEWS NOTICIAS NEWS NOTICIAS NEWS

**“ I Like Like Spending Time With Co-Workers.”**

**July/Aug. 2014**



Eduardo Colon– Quality Control Assistant

ladder... perhaps be in charge of the laboratory.”

## **Me Gusta Pasar Tiempo Con Mis Compañeros de Trabajo**

Eduardo Colón ha sido un empleado de Western Precast Concrete durante siete años. Aunque en este momento se trabaja como Asistente de Control de Calidad, cuando Eduardo comenzó en Western fue cortador de alambre durante aproximadamente 8 meses.

Para este paseo que ha vivido toda su vida en Juárez, México, su parte favorita de su trabajo es pasar tiempo y trabajar junto a sus compañeros de trabajo.

Colón parece una persona reservada, pero comparte algunas de sus metas personales en la vida con nosotros. **Cont. en Pagina 11**

Eduardo Colon has been an employee of Western Precast Concrete for seven years. Although he is currently a Quality Control Assistant, when Eduardo first started at Western he was a wire cutter for about 8 months.

For this El Pasoan who has lived all of his life in Juarez, his favorite thing about his job is spending time and working alongside his coworkers.

Colon comes across as a private person, but shares some of his personal goals in life with us. “First, I would like to help my wife to obtain her United States citizenship so that she can go to college and get an education,” says Colon. Before Colon became an employee at Western Precast, he studied automotive technology. He adds, “Plus, I’d like to continue my studies and get certified in automotive mechanics.”

As far as his professional goals are concerned, Colon says, “I would like to move further up the

## **Cover Story**

### **Employee Service Spotlight**

**Page 2**

**Note From the Office  
Page 3**

**Maintenance/Restoration  
Page 4 & 5**

**In Memory of Kramer  
Page 6**

**Quality Control  
Page 7**

**Engineers: PDH Luncheon  
Page 8**

**Hidden Talents  
Page 9**

**News from Shipping  
Page 10**

**Our Customers Say It Best  
Page 11**

**Production  
Page 12 & 13**

**Summer Plans  
Page 14**

**Safety in the Workplace  
Page 15**

**Birthdays/Safety Luncheon  
Page 16**

**The Precast Exchange**

Note: Employees featured in this section are chosen based on years of service at Western Precast Concrete, from highest to lowest.  
NOTA: Los empleados en este reportaje fueron escogidos a base de los años de servicio en Western Precast Concrete desde el mayor hasta el menor tiempo.

**9101 Roseway El Paso, Texas 79907**

**Phone: (915) 859-9362 Fax: (915) 858-4215 Visit Us Online: WesternPrecast.com**



Leo Feuerstein  
Operations Manager  
Secretary/Treasurer

## Note From The Office

Western is excited to tell the El Paso specifying community about an upcoming lunch and learn event that we will be hosting which will provide an opportunity to obtain PDH's (Personal Development Hours). This is a first for Western. We wanted to take the opportunity to bring three dynamic speakers and educators to El Paso to discuss MIC (Microbial Induced Corrosion) the effects and the solutions in relation to concrete sanitary sewer structures.

The event will be held as a lunch and learn on September 3<sup>rd</sup>, 2014 at the Doubletree Hotel downtown. The event will be geared towards professional Engineers in our area who design and specify sanitary sewer work. The object of this lunch and learn is to share good and valid information with the specifier community that shows solid data for the continued use and track history of concrete in relation to

sanitary sewer systems. Concrete has hundreds of years of data behind it, while alternative products such as fiberglass offer "hope" that they will stand the test of time. Western Precast realizes that every product has inherent qualities that out and under perform under certain situations, and we feel strongly that concrete when coated, lined or dosed with the proper admixtures will last infinitely longer than these alternative products.

Western is excited to host the first in what we hope to be a series of lunch and learns for the specifier community affording these fine individuals the opportunity to get some PDH credits, enjoy some educational and stimulating data sharing and have some fun all at the same time. We hope for a great turnout and look forward to the event.

*Leo Feuerstein— Operations Manager & Secretary/Treasurer*

## Nota de la Oficina

Western está entusiasmado en anunciarle a la comunidad de diseñadores y especificadores de El Paso acerca de una próxima comida y un evento de aprendizaje del cual seremos anfitriones y que proporcionará una oportunidad de obtener PDH (Horas de Desarrollo Personal). Esta es la primera vez para Western. Queríamos tener la oportunidad de traer tres dinámicos oradores y educadores a El Paso para discutir acerca de los efectos y las soluciones de la MIC (Corrosión Microbiana Inducida) en relación con las estructuras sanitarias de drenaje de concreto.

El evento se llevará a cabo como una comida y plática educativa el 3 de septiembre de 2014, en Hotel Doubletree en el centro de la ciudad. El evento estará dirigido a ingenieros profesionales en nuestra área que diseñan y especifican el trabajo de alcantarillado pluvial sanitario. El objetivo de esta comida y plática educativa es compartir información buena y válida con la comunidad de diseñadores y especificadores, que muestre datos sólidos para el uso continuo y seguimiento del historial del concreto, en relación con los sistemas de alcantarillado sanitario. El concreto tiene cientos de años de datos detrás de él, mientras que los productos alternativos, como la fibra de vidrio ofrecen "esperanza" de que vayan a resistir el paso del tiempo. Western Precast reconoce que cada producto tiene cualidades específicas que pueden ser mejor o peor dependiendo de la situación, y creemos firmemente que el concreto cuando esté revestido, forrado o dosificado con los aditivos apropiados durará infinitamente más que estos productos alternativos.

Western se complace en ser anfitrión de la primera sesión de lo que esperamos sea una serie de comidas y pláticas educativas para la comunidad que diseña y especifica ofreciendo a estas finas personas la oportunidad de obtener algunos créditos PDH, disfrutar de un intercambio de datos educativos y estimulantes y pasar un buen rato, todo al mismo tiempo. Esperamos contar con una gran asistencia y esperamos con interés el evento.

*Leo Feuerstein— Operations Manager & Secretary/Treasurer*



**TAKE A  
NEW LOOK AT  
PRECAST**

[www.precast.org/newlook](http://www.precast.org/newlook)



Scan the barcode for more information about Western Precast and NPCA./ Escanea el código de barras para obtener más información acerca de Western Precast y NPCA .

# Restoration Project

By Juan Alvarez, Maintenance Supervisor



Juan Alvarez, Maintenance Supervisor stands with a 1949 Kaiser in the shop at Western Precast.

At the Western Precast maintenance shop we not only repair and service the trucks, cranes, and forklifts, but when work at the maintenance shop is up to date and all caught up with the company's priorities, we also work on the old school classic car collection. This is a collection of cars owned by Leo and David Feuerstein and the late Mr. Kramer, which has been put together over many years. Repairs on these classic cars include anything from a simple tune up to a complete engine overhaul. Currently we are working on a 1960 Nash Metropolitan.

## Noticias de Mantenimiento: Proyectos de Restauración

En el taller de mantenimiento Western Precast no sólo reparamos y prestamos servicio a los camiones, grúas y montacargas, cuando el trabajo en el taller de mantenimiento está al día y las prioridades de la empresa cubiertas, también trabajamos en la colección de coches clásicos antiguos. Se trata de una colección de coches que se ha logrado con el paso de los años de Leo y



David Feuerstein y del Sr. Kramer que en paz descanse. Las reparaciones de estos coches clásicos incluyen desde un simple mantenimiento hasta a una reconstrucción completa del motor. Actualmente estamos trabajando en un Nash Metropolitan de 1949.



# *In Memory of* *John Edward Kramer* *1938-2014*

***John Edward Kramer*** was born April 12, 1938 in Waco, Texas, and passed away at home in El Paso, Texas, on Wednesday May 28, 2014. "Kramer" as family and friends fondly named him, graduated from Waco High School in Waco, Texas, in 1956, and earned a Bachelor Degree from St. Edward's University, in Austin, Texas, in 1960. John came to El Paso, Texas, in April of 1971 and never left. He came to love El Paso, and was always up to debating government and politics on all levels. Kramer, an avid reader, loved to spend time reading every trade magazine available. Reading the El Paso Times, The El Paso Inc., The Wall Street Journal, and any other newspaper or magazine available kept him busy. When his vision began to fail, he used a magnifying glass or asked Mom to read him the newspaper.

Kramer loved Mexican food; he loved food in general. He hit the jackpot when he married Mildred, a chef that kept him very happy. German Chocolate cake was one of his favorites, and any excuse to get together for a meal was a favorite past time. Kramer loved automobiles; he had the ability to identify the year, make, and model of any car just by looking at the fenders, taillights, and general lines. Spending time polishing the "cars" and making sure the tires were "armor alled" was important to him. Kramer was very proud of his model car collection which numbered hundreds, as well as his collection of several antique and vintage automobiles.

***John was a hard worker***, and in his 43 years as General Manager and President of Western Precast, rarely missed a day of work. Concrete was in his blood, as he followed in his father Edward's footsteps. One of Kramer's first jobs was a very successful newspaper route at a young age, this taught him fiscal responsibility which he never forgot. He worked for Thom Feuerstein at Darwin Duplicating from 1951 -1953 earning .35 cents per hour.

***He then worked for Young Brothers from 1954 – 1957*** a paving and heavy highway contractor. He sold insurance for the Dallas Insurance Company from 1960 – 1962. He served as comptroller for J.D. Guthrie Insurance and Real Estate from 1962 – 1968. He finally worked with a large aggregate supply company in McGregor, Texas before coming to El Paso in 1971. Only the most serious of illnesses would keep him from work. Kramer had worked a full day the day before his death; driving through the plant property on his golf cart, and stopping to talk with staff members "just to see what was going on."

Daily communication with the men and women at work made him happy. Hearing about the next project Western was bidding, or a new product being poured was his excitement. Spending an hour or so at the "Western Gym" with his workout partner George Rodriguez was something Kramer looked forward to. Kramer was forward thinking in his diligence to join the National Precast Concrete Association back some 30 years ago. Sometimes a bit negative about how our politicians were behaving but always positive about the economy and future for Western Precast.

***He felt it was important*** to be part of an Organization that spoke for the small Mom and Pop Precast Concrete manufacturer. He loved attending the NPCA conventions and touring other plants. Always wanting to learn a new way to do things and be more efficient. In just the past year he was able to attend his last Precast Show in Houston where he was able to see a new Western Precast Truck and Crane on display and witness five staff members become Master Precasters. He was so proud of all the employees at Western. When he arrived at Western in 1971, he was determined to update the equipment and one of his great achievements was finding the capital to purchase new forklifts and crane trucks. Running an efficient operation was so important to him, he always said "if you don't collect your money on time and pay your bills promptly you will just begin the spiral downward." Organization was the epitome of his plan, everything in its place and a place for everything! No receipt or manual was lost, always filed just where it should be.

***Kramer was a long standing member*** of the El Paso Horseless Carriage Club, and The Paso Del Norte Model T Club of El Paso. His love for cars and food was only outweighed by his love of family. John was there for every important occasion over the past 43 years; always acknowledging the good in family and being proud of all that his children accomplished. He loved his grandchildren equally, and was always happy to hear them say "hello grandpa."

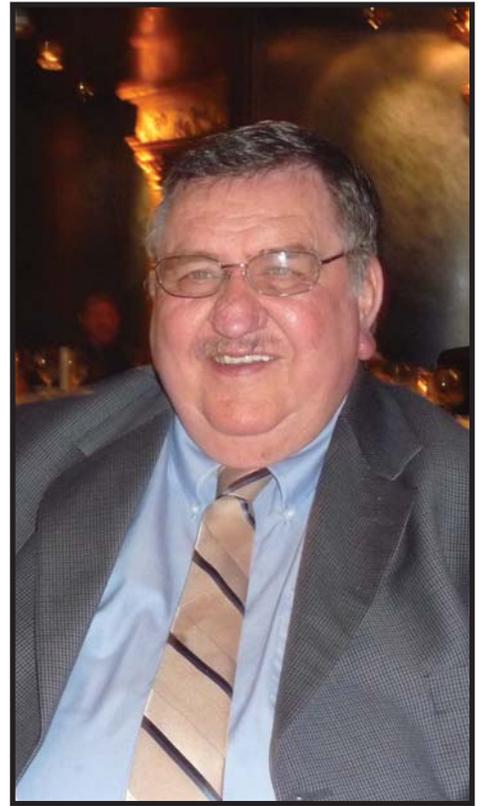
***Kramer was a man of his word***, if he told you he was going to do it, it was done. No bill collector ever had to knock on his door. God was important to him, always carrying his Rosary and wearing his St. Christopher medal around his neck. Yes Kramer, you will be missed and if you didn't know it, you taught us a lot.

*We Will Always Love You. Rest In Peace.*

# *Siempre te amaremos.*

## *Descansa en Paz.*

**John Edward Kramer** nació el 12 de abril del 1938 en Waco, Texas, y falleció en su casa en El Paso, Texas, el miércoles 28 de mayo del 2014. “Kramer”, como la familia y amigos cariñosamente le llaman, se graduó de Waco High School en Waco, Texas, en 1956, y obtuvo una licenciatura en la Universidad de St. Edward, en Austin, Texas, en 1960. John vino a El Paso, Texas, en abril de 1971 y nunca se fue. Él llegó a amar a El Paso, y siempre estaba dispuesto a debatir sobre el gobierno y la política en todos los niveles. Kramer, un ávido lector, amaba pasar el tiempo leyendo cada revista de comercio disponible. Leer El Paso Times, The El Paso Inc., The Wall Street Journal, y cualquier otro periódico o revista disponible lo mantenía ocupado. Cuando su visión comenzó a fallar, utilizaba una lupa o le pedía a mamá que le leyera el periódico. Kramer amaba la comida mexicana; él amaba la comida en general. Se sacó la lotería cuando se casó con Mildred, una chef que lo mantuvo muy feliz. El pastel de chocolate alemán era una de sus favoritos, y cualquier excusa para reunirse para una comida era un pasatiempo favorito. Kramer amaba los automóviles; él tenía la capacidad de identificar el año, marca y modelo del automóvil con sólo mirar las defensas, luces traseras, y las líneas generales. Pasar tiempo puliendo los “carros” y asegurarse de que las llantas estuvieran bien pulidas con “armor all” era importante para él. Kramer estaba muy orgulloso de su colección de cientos de carros miniatura, así como su colección de varios automóviles antiguos y clásicos.



**John era un gran trabajador**, y en sus 43 años como Gerente General y Presidente de Western Precast, rara vez perdió un día de trabajo. Llevaba el concreto en la sangre, mientras seguía los pasos de su padre Edward. Uno de los primeros trabajos de Kramer fue repartidor de periódicos de gran éxito a una corta edad, esto le enseñó la responsabilidad fiscal que nunca olvidó. Trabajó para Thom Feuerstein en Darwin Duplicating de 1951 hasta 1953 ganando 35 centavos de dólar por hora.

**Luego trabajó para Young Brothers de 1954 hasta 1957**, un contratista de pavimentación y carretera pesada. Vendió seguros para Dallas Insurance Company de 1960 hasta 1962. Se desempeñó como contralor para J.D. Guthrie Insurance and Real Estate desde 1962 hasta 1968. Finalmente trabajó con una gran compañía de abastecimiento agregado en McGregor, Texas, antes de llegar a El Paso en 1971. Sólo la más grave de las enfermedades lo apartaría del trabajo. Kramer trabajó el día completo el día antes de su muerte; conduciendo su carrito de golf a través de la planta, y deteniéndose a hablar con los miembros del personal “sólo para ver lo que estaba pasando”.

La comunicación diaria con los hombres y mujeres en el trabajo lo hacía feliz. Escuchar sobre el próximo proyecto que Western estaba haciendo una oferta o un nuevo producto que estaba siendo echado era su emoción. Pasar más o menos una hora en el “Western Gym” con su compañero de entrenamiento George Rodríguez era algo que Kramer miraba hacia adelante para hacer. Kramer tenía la mentalidad del futuro al ser interesado en la idea de unirse a la Asociación Nacional de Concreto Prefabricado hace unos 30 años atrás. A veces un poco negativo acerca de cómo nuestros políticos se comportaban pero siempre positivo sobre la economía y el futuro de Western Precast.

**Él sentía que era importante** ser parte de una Organización que hablara por las pequeñas fabricantes de Concreto Prefabricado. Le encantaba asistir a las convenciones de NPCA y visitar otras plantas. Siempre queriendo aprender una nueva forma de hacer las cosas y ser más eficiente. Tan sólo en el último año fue capaz de asistir a su último Show de Prefabricados en Houston, donde fue capaz de ver en exhibición una nueva grúa y un nuevo camión de Western Precast y ser testigo cuando cinco miembros del personal se convirtieron en Maestros del Prefabricado. Él estaba muy orgulloso de todos los empleados de Western. Cuando llegó a Western en 1971, estaba decidido a actualizar el equipo y uno de sus grandes logros fue encontrar el capital para comprar nuevos montacargas y grúas. Hacer una operación eficiente era muy importante para él, él siempre decía: “si no recoges tu dinero a tiempo y pagas tus cuentas puntualmente acabas de comenzar la espiral hacia abajo”. ¡Organización era el epitome de su plan, todo en su lugar y un lugar para cada cosa! Ningún recibo o manual se perdió, siempre guardado justo donde debía estar.

**Kramer era un miembro antiguo** de El Paso Horseless Carriage Club, y de The Paso Del Norte Model T Club de El Paso. Su amor por los coches y la comida sólo fue superado por su amor a la familia. John estaba allí para cada ocasión importante durante los últimos 43 años; siempre reconociendo lo bueno en la familia y estando orgulloso de todo lo que sus hijos realizaban. Él amaba a sus nietos por igual, y siempre estaba feliz de escucharlos decir “hola abuelo”.

**Kramer era un hombre de palabra**, si él te decía que iba a hacer algo, se hacía. Ningún cobrador tuvo que llamar a su puerta. Dios era importante para él, siempre llevando su rosario y usando su medalla de San Cristóbal alrededor de su cuello. Sí Kramer, te echaremos de menos y por si no lo sabía, usted nos enseñó mucho.



# Quality Control - Cracking

By Richard Alvarado-Assistant General Manager, Quality Control Director

Summer temperatures carry their own specific issues when casting fresh concrete. Two common issues are plastic shrinkage cracking and drying shrinkage cracking.

It is important to point out that a plastic crack is caused by the rapid evaporation of water from the surface of fresh concrete and a drying shrinkage crack is a result of thermal expansion in the early stages of hardened concrete.

Concrete goes through a "bleeding" stage after being placed and pushes water to the surface. The rate of evaporation must be controlled to ensure that the surface does not dry out faster than the bleeding rate. Drying shrinkage will occur once concrete has set and is in the early stages of hydration. Cement hydration is an exothermic reaction and releases heat, this typically causes an increase in volume and the concrete will expand, drops in temperature will cause the concrete to shrink and crack.

The first photo provides an example of a plastic shrinkage crack, these cracks are typically a few inches to 3 feet long and don't extend to the end of a structure. A drying shrinkage crack develops in a random nature and will extend to the end of the structure. Placing and finishing operations are vital in controlling both issues as well as the use of (SCM's) supplementary cementitious materials in the hot weather concrete mix design. Both cracking issues can be controlled by proper use of curing compounds and curing blankets.



## Control de Calidad - Agrietamiento



Las temperaturas de verano traen sus propios problemas específicos al echar concreto fresco. Dos problemas comunes son el agrietamiento por contracción plástica y agrietamiento por contracción de secado.

Es importante señalar que una grieta de plástico es causada por la rápida evaporación del agua de la superficie de concreto fresco y una grieta de contracción por secado es el resultado de la expansión térmica en las primeras etapas del endurecimiento del concreto.

El concreto pasa a través de una etapa de "sangrado" después de ser colocado que empuja el agua a la superficie. La velocidad de eva-

poración debe ser controlada para asegurar que la superficie no se seque antes de la etapa de sangrado. La contracción por secado se produce una vez que el concreto se haya sentado y está en las primeras etapas de hidratación. La hidratación del cemento es una reacción exotérmica y libera calor, esto provoca típicamente un aumento en el volumen y el concreto se expandirá, los descensos de temperatura harán que el concreto se contraiga y se agriete. Una grieta de contracción por secado se desarrolla al azar y se extenderá hasta el extremo de la estructura.

# FREE LUNCH AND LEARN

## Microbial Induced Corrosion:

H<sub>2</sub>-S Gases in Sanitary Storm Sewer Systems.  
The Good, The Bad, The Ugly!

### Calling All Professional Engineers!

Save The Date! Get Your Annual Professional Development Hours.

**Gain 4 Total PDH's in 1 Day!**

**WEDNESDAY  
SEPTEMBER**

**3**

**9 AM to 3 PM  
DOWNTOWN  
DOUBLE TREE HOTEL  
600 N. El Paso Street**

*See Other Side  
For Details!*



Claude Goguen is the Director of Technical Education and Sustainability at National Precast Concrete Association. He has been with National Precast Concrete Association (NPCA) for 6 years and has over 20 years of experience in the precast concrete and construction industry. He holds a degree in civil engineering and is a licensed P.E. in Indiana and a licensed Professional Engineer in Canada. Prior to his role in technical services with NPCA, Claude was an operations manager at a precast concrete manufacturing plant. He also worked as a field superintendent, project manager and project engineer on numerous large residential and commercial projects.



Greg Roache is the President of Gainey's Concrete Products of Holden, Louisiana. His experience in contracting and precast concrete products goes back 35 years. With a Bachelor's including a double Major in Chemistry and Biology and a Minor in Physics, Greg provides a scientific approach to understanding precast concrete. Greg served as Education Committee Chairperson for National Precast Concrete Association (NPCA) for 2 years and was instrumental in accomplishing a study on microbial induced corrosion (MIC) with Purdue University in 2013 and is currently on the NPCA Board of Directors. Greg is regarded as one of NPCA's foremost experts on MIC.



J. Sims Rhyne, Jr. is the Vice President of Business Development with Spectrashield Liner Systems. He joined Spectrashield in 2001. Although most of the work Spectrashield does is in the rehabilitation of wastewater structures, a significant growth area has been with new construction. "With every customer, we try and help them understand that a coating system used on the front end during new construction can prove to be significant in the long term health of their system". Sims has served on the NASSCO Manhole Committee, spoken frequently for the Trenchless Technology Center at Louisiana Tech University and participates in many regional conferences and trade exhibits. He resides in Jacksonville, FL with his wife of 31 years.

**R.S.V.P. by August 22nd**

**Call 915.241.5449**

or email [ralvarado@westernprecast.com](mailto:ralvarado@westernprecast.com)

*Presented By:*

**WESTERN**  
PRECAST CONCRETE, INC.  
EL PASO, TX • (915) 859-9362

# Hidden Talents

Luis Ochoa has been drawing since elementary school when he was 10 years old, but this seemingly hidden talent is new to his Western Precast coworkers. He started drawing the cartoons that he would watch, like Spawn, at a young age. He says, "I enjoy drawing very much, and it relaxes me." His preferred artistic medium is charcoal and graphite on sketch paper. His specialty is creating freehand representations from photo portraits of individuals. He likes to take his time to perfect each face ranging from two days or more for each photo. He sells his portraits for \$40 dollars each.

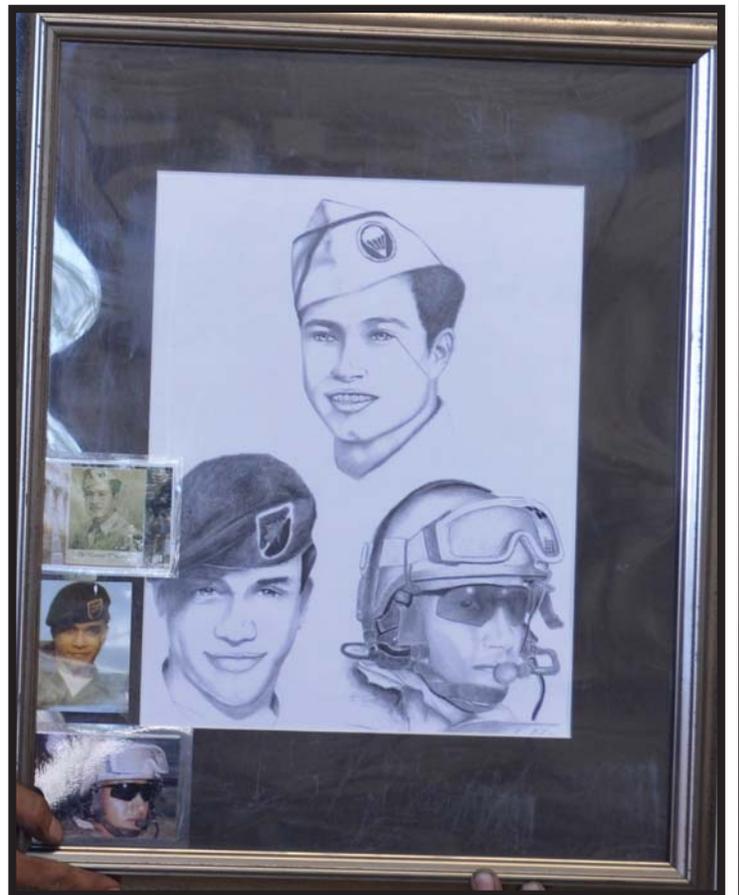
In addition to creating these drawn portraits from photos, he also likes to get creative with calligraphy on banners or t-shirts and even tattoos for friends.



Left: Ochoa displays a sample of his art work he was commissioned to produce. He was provided the supplies necessary for his work by the client .

## Talentos Ocultos

Luis Ochoa ha estado dibujando desde que estaba en la escuela primaria cuando tenía 10 años, pero este talento aparentemente oculto es algo nuevo para sus compañeros de trabajo en Western Precast. Empezó a dibujar las caricaturas como Spawn que veía a una edad temprana. Él dice: "Me gusta mucho dibujar, y me relaja." Su medio artístico preferido es el carbón y grafito sobre papel de dibujo. Su especialidad es la creación de representaciones a mano alzada de retratos fotográficos de personas. A él le gusta tomarse su tiempo para perfeccionar cada rostro en un rango de dos días o más para cada foto. Él vende sus retratos por \$40 dólares cada uno.





# Shipping News: Housekeeping



By Billy Watters,  
Shipping & Dispatch

We all know the importance of housekeeping whether it is on a construction project, the office, or in the yard. I've always taken a sense of pride in housekeeping. It's good for morale, and having everything in its proper place makes things easy to find and move. Keeping our yards and products organized means there is nothing in the way of a delivery truck that is backing up, so we can safely and quickly load trucks for deliveries.



**Good housekeeping practices protects everyone from an unsafe working environment.**

mantiene los costos de operación bajos y aumenta la productividad. Es importante que usemos nuestro de patio eficientemente para mantener todo organizado y en el espacio que se le ha asignado. Esto implica supervisar diariamente y mantener a los empleados conscientes de la importancia de una buena organización en todas las áreas.

Sin una buena organización, los recursos, el tiempo y el dinero se pueden perder debido a la falta de cuidado u orgullo en nuestro lugar de trabajo. La organización efectiva es una operación continua y diaria; no es sólo una organización ocasional.

At Western Precast maintaining good housekeeping practices keeps operating costs down and increases productivity. It is important that we use our yard space effectively to keep everything organized and in its designated space. This entails daily supervision and keeping employees aware of the importance of good housekeeping in every area.

Without good housekeeping, everything from resources, time, and money can be wasted due to a lack of care or pride in our workplace. Effective housekeeping is an ongoing and daily operation; it is not just an occasional cleanup.

## Noticias de envío: Organización, por Billy Watters

Todos sabemos la importancia de la organización ya sea en un proyecto de construcción, en la oficina, o en el patio. Siempre he sentido orgullo con la organización de las cosas. Es bueno para la moral, y tener todo en su correcto lugar hace las cosas fáciles de encontrar y mover. Mantener a nuestros patios y productos organizados significa que no hay nada en el camino cuando un camión de reparto está dando marcha atrás, por lo que se puede cargar los camiones par entregas de forma segura y rápida.

En Western Precast mantener buenas prácticas de organización



Precast manholes at Western Precast.

# Our Customers Say It Best - Martinez Bros.

Martinez Bros. Contractors is a family owned local business that started around 2007 in the area of landscaping and then growing over the years to now include general contracting. The company's goal is to provide clients with results that exceed their expectations. They are dedicated to ensuring their clients' total satisfaction.

Recently Carlos Reyes, Project Manager, and Ruben Martinez, Superintendent, took a few moments to talk about the current project for which they are using Western Precast products, Mission Ridge units 8, 9, and 12. For this project off of Eastlake, they have purchased and have or will install over 60 manholes, 10 inlets, and 35 junction boxes. Martinez says "I'd rate Western's product a 10, on a scale of one to 10." Reyes says, "We've been working with Western Precast for over five years, and the quality of their products has always been good. We've never had an issue with their products passing installation tests."

Reyes adds, "If we have ever had an issue with a product, they fix it right away...I know they do a lot of work for everyone else, and despite how busy they are they still work hard to meet our needs and schedule." Of Western Precast's customer service Reyes says, "The whole process from approval to product delivery is quick and Western Precast keeps up with our fast-paced jobs." He concludes, "I look forward to working with Western Precast in the future."



**Carlos Reyes, Project Manager and Ruben Martinez, Superintendent**

## Nuestros clientes lo dicen que mejor - Ponerse al día con Martínez Bros.



Martinez Bros Contractors es una empresa familiar local que comenzó alrededor de 2007 en el área de landscaping y luego cada vez más en los últimos años para incluir ahora la contratación general. El objetivo de la compañía

es proveer a los clientes con resultados de landscaping que cumplan y superen sus expectativas. Ellos están dedicados a asegurar la satisfacción total de sus clientes.

Recientemente Carlos Reyes, Gerente de Proyecto, y Rubén Martínez, Superintendente, tomaron unos minutos para hablar sobre el proyecto en curso para el que están utilizando productos de Western Precast: Mission Ridge unidades 8, 9 y 12. Para este proyecto cerca de Eastlake, han comprado y van a instalar más de 60 registros, 10 entradas, y 35 cajas de conexiones. Martínez dice: "Yo le pondría al producto de Westerns un 10, en una escala del uno al 10." Reyes dice: "Hemos estado trabajando con Western Precast por más de cinco años, y la calidad de sus productos siempre ha sido buena. Nunca hemos tenido un problema con sus productos una pasando las pruebas de instalación. "

Reyes añade: "Si alguna vez hemos tenido un problema con un producto, ellos lo han solucionado de inmediato ... Yo sé que hacen un montón de trabajo para los demás, y a pesar de lo ocupado que están todavía trabajan duro para satisfacer nuestras necesidades y nuestro calendario." Del servicio al cliente de Western Precast

Reyes dice: "Todo el proceso desde la aprobación hasta la entrega del producto es rápido y Western Precast sigue nuestro ritmo de trabajo acelerado." Y concluye: "Espero trabajar con Western Precast en el futuro."

# Water Meters Valve Vaults

By Jorge Rodriguez, Production Manager



Water Meter Valve Vaults are important to El Paso.

Western Precast Concrete's water meter valve vaults are some of our smaller products, but they are just as important as the larger items. The water meter valve vault only takes  $\frac{1}{4}$  of a wheel barrel of concrete, a ten inch ring cover, nine gauge wire, and two pieces of  $\frac{3}{8}$ " rebar. In addition to the fact that we utilize minimal materials, the creation process only take two employees to set up, pour, and strip when the product is ready. Some of our valued customers who purchase water meter valve vaults are PSB, NCT. Bain, the Lower Valley Water District, Clowe and Cowan, and Homes R Us. Additionally, we have customers coming in for one or two water meter valve vaults as necessary. Western Precast proudly supplies the vast majority of water meter valve vaults in El Paso.

## Medidores de agua : por Jorge Rodriguez

Las bóvedas de válvulas medidoras de agua de Western Precast Concrete son algunos de nuestros productos más pequeños, pero son tan importantes como los artículos más grandes. La bóveda de válvula sólo toma  $\frac{1}{4}$  de la rueda de un barril de concreto, una tapa anillo de diez pulgadas, alambre de calibre nueve, y dos barras de refuerzo de  $\frac{3}{8}$  pulgadas. Además del hecho de que nosotros utilizamos materiales mínimos, el proceso de creación sólo se necesitan dos empleados para configurar, echar, y desencofrar cuando el producto está listo. Nuestros clientes más grandes que compran las bóvedas de válvulas medidoras de agua son PSB, NCT. Bain, Lower Valley Water District, Clowe and Cowan, y Homes R Us. Además, tenemos clientes que vienen por una o dos bóvedas de válvulas medidoras de agua, según sea necesario. Western Precast Concrete orgullosamente provee alrededor del 80% de la zona de El Paso con bóvedas de válvulas medidoras de agua.

**Continued from Page 1:** "En primer lugar, me gustaría ayudar a mi esposa a obtener su ciudadanía de los Estados Unidos para que ella pueda ir a la universidad y obtener una educación", dice Colón. Antes de que Colón se convirtiera en un empleado de Western Precast, estudió tecnología automotriz. Y añade: "Además, me gustaría continuar mis estudios y obtener la certificación en mecánica automotriz."

En lo que concierne a sus objetivos profesionales, Colón dice: "Me gustaría subir más en la escalera... tal vez estar a cargo del laboratorio."

# What 's Been Happening This Summer?



“I’ll go swimming , but not as much as I thought. I went to Colorado to help my aunt move to El Paso where she can be close to the family that she misses.”



“Voy a ir a nadar pero no tanto como pensaba. Fui a Colorado para ayudar a mi tía a mudarse a El Paso donde ella puede estar cerca de la familia que extraña.”

**Oswaldo Montoya**



“I would like to go to Puerto Vallarta with my family in August. During the summer I enjoy time with my family. We like to barbeque, and my favorite thing to grill is ribs.”

“Me gustaría ir a Puerto Vallarta con mi familia en agosto. Durante el verano disfruto el tiempo con mi familia. Nos gusta hacer barbeque, y mi cosa favorita para azar es costillas.”

**Miguel Jauregui**



“I like to go swimming at the pool at our apartments with my family. I also like to watch movies, especially anything with Nicholas Cage.”/

“Me gusta ir a nadar en la piscina de los departamentos con mi familia. También me gusta ver películas, especialmente cualquier cosa con Nicholas Cage.”

**Jose Luis De La Cruz**





Jesus Garcia

“I like to spend time with my family by the pool. We just got back from Puerto Penasco where we spent the weekend on the beach. We got wild on the jet skis and also rode the banana boat.”

“Me gusta pasar tiempo con mi familia en la piscina. Acabamos de regresar de Puerto Peñasco, donde pasamos el fin de semana en la playa. Nos divertimos mucho en las motos de agua y también montamos el barco-plátano.”

**Jesus Garcia**

“ I am going to enjoy the peace and quiet while my family is away in Mexico for two to three weeks in August. I swim at home starting at 6 am on the weekends, and eat out a lot at Great American.”



Jorge Rodriguez

“ Voy a disfrutar de la paz y tranquilidad mientras que mi familia estará en México por dos o tres semanas en agosto. Nado en mi casa a partir de las 6 de la mañana los fines de semana, y salgo a comer mucho en el Great American.”

**Jorge Rodriguez**

“ I enjoy myself poolside with the family. We go to Anita’s water park in Juarez. We might go to Las Vegas this summer in August.”

“Disfruto estar en la alberca con la familia. Vamos al parque acuático de Anita en Juárez. Podríamos ir a Las Vegas este verano en agosto.”

**Jesús "Chuy" Rivas**



Jesus "Chuy" Rivas



**Sergio Arvizu**

# SAFETY CORNER

**By Sergio Arvizu, Safety & Personnel Manager**

Our work place can be a potentially harmful environment where improper or inappropriate behavior, such as excessive talking, can play the deciding role in an employee and their co-workers' success and safety. Employees might experience a co-worker who just cannot refrain from excessive talking. It is important to remember that this is a professional work environment and idle conversation is best saved for personal time. When a co-worker does not understand the hazards that can accompany the distractions of frivolous conversation, it can create a potentially dangerous working environment and may be the cause of possible injuries. In addition to distracting co-workers, idle conversation diminishes productivity which ultimately costs the company money. Keep in mind, it is great to get along with your co-workers, but if you want to discuss anything other than the job at hand, save it for a more relaxed and casual environment.

## Esquina de Seguridad: Hablar demasiado en el lugar de trabajo

Por Sergio Arvizu



**Western Precast employees practice safe working habits.**

recordar que se trata de un ambiente de trabajo profesional y la conversación personal es mejor guardarla para el tiempo personal. Puede que un compañero de trabajo no entienda los peligros que pueden acompañar a una plática que distrae, como son crear un ambiente de trabajo potencialmente peligroso e incluso se pueden producir accidentes. Además de distraer a los compañeros de trabajo, una conversación ociosa disminuye la productividad, que en definitiva, cuesta dinero a la empresa. Tenga en cuenta, es magnífico llevarse bien con sus compañeros de trabajo, pero si usted quiere platicar cualquier cosa que no sea de trabajo, guárdela para un ambiente más relajado e informal.



Nuestro lugar de trabajo puede ser un ambiente potencialmente peligroso donde el comportamiento inapropiado o inadecuado, como hablar en exceso, puede desempeñar un papel decisivo en el éxito y la seguridad de un empleado y de sus compañeros de trabajo. Los empleados pueden sufrir que un compañero de trabajo no deje de hablar excesivamente. Es importante



# ★ HAPPY ★ BIRTHDAY!

## JULY

2-Karina Ceniceros  
15-Jose De La Cruz  
22-Jorge Rodriguez  
26- Antonio Cruz  
30-Juan Alvarez

## AUGUST

2-Angel Najera  
3-Ruben Rodriguez  
13-Epolito Gonzalez  
20-Billy Watters  
25-Artemio Estrada

## SEPTEMBER

1-Jose Antonio Carrillo  
13-Francisco Javier Lerma  
15-Bailey Feuerstein  
23-Ricardo Medina  
28-Jaime Quezada

## Pizza Safety Luncheon



# The Precast Exchange

At a recent NPCA convention, Lisa and Greg Roache approached Leo Feuerstein and inquired if he would be interested in exchanging employees. It was suggested that this would be kind of like hosting a foreign exchange student, but this would be for employee enrichment. Leo replied, give us some details and let's see what how that would work. Gainey's Concrete Products, located in Holden, Louisiana, not far from New Orleans is a premier leading member of the National Precast Concrete Association. Lisa chairs the education committee and Greg an NPCA Board member has chaired several committees and most recently a leading authority on MIC (Microbial Induced Corrosion). So when these two powerhouses ask, you listen!



(L to R) Daniel Quezada of WPC, Jorge Rodriguez of WPC, Doug Freeman & Jarrett Bodi of Gainey's, Sergio Arvizu of WPC, and Richard Alvarado of WPC.

It turns out that the idea was really quite simple; get a few of the leading precast firms in the association to agree to host an employee or two that would visit your plant for a couple days and learn all there is to know about your organization. In turn you would send a couple of your employees to the exchange plant for a couple of days to do the same.

So the plans were made and on May 20<sup>th</sup>, Doug Freeman, Maintenance Manager and Jarrett Bodi, Quality Control Manager, from Gainey's arrived. Western's two guests spent the next two days observing everything Western does from 5 AM to closing. This included spending time in shipping, production, quality control, maintenance and visiting with our safety director and observing our office procedures.

Doug and Jarrett told Western Staff that they really enjoyed the two day visit and were able to get some ideas on how things could be done a bit different back at their plant. As always, the Western staff took the opportunity to learn from their guests and look forward to sending one or two staff members for a visit out to Louisiana sometime soon.

## Intercambio de conocimientos acerca de prefabricado

En una convención reciente en NPCA, Lisa y Greg Roache se acercaron a Leo Feuerstein y le preguntaron si estaría interesado en intercambiar empleados. Se sugirió que esto sería algo así como recibir a un estudiante de intercambio extranjero, pero esto sería para el beneficio de los empleados. Leo respondió, "danos algunos detalles y veamos cómo funcionaría." Gainey's Concrete Products, ubicadas en Holden, Louisiana, cerca de New Orleans es un miembro líder de la National Precast Concrete Association. Lisa preside el comité de educación y Greg es un miembro de la Junta NPCA que ha dirigido varios comités y más recientemente es una autoridad líder en MIC (Corrosión Microbiana Inducida). ¡Así que cuando estas dos potencias piden, escucha!

Resulta que la idea era muy simple; obtener algunas de las empresas líderes de prefabricados de la asociación para recibir a un empleado o dos, que visitaran su planta por un par de días y aprendieran todo lo que hay que saber acerca de su organización. A su vez usted enviaría un par de sus empleados a la otra planta con la que se hace el intercambio, por un par de días para hacer lo mismo.

Así se hicieron los planes y el 20 de mayo, Doug Freeman, Gerente de Mantenimiento y Jarrett Bodi, Gerente de Control de Calidad de Gainey's, llegaron. Los dos invitados de Western pasaron los siguientes dos días observando todo lo que hace Western desde las 5 am hasta el cierre. Esto incluyó pasar tiempo en envíos, producción, control de calidad, mantenimiento y visitar a nuestro director de seguridad y observar nuestros procedimientos de oficina.

Doug y Jarrett le dijeron al personal de Western que realmente disfrutaron la visita de dos días y fueron capaces de obtener algunas ideas sobre cómo las cosas podrían hacerse un poco diferente de vuelta en su planta. Como siempre, el personal de Western tuvo la oportunidad de aprender de sus invitados y esperamos enviar uno o dos miembros del personal para realizar una visita a Louisiana pronto.



Doug Freeman, Maintenance Manager & Jarrett Bodi, Quality Control Manager of Gainey's Concrete Products.