

**WESTERN**  
PRECAST CONCRETE, INC.  
EL PASO, TX • (915) 859-9362

Volume 11 - Issue 40 August 2016

# NEWSLETTER

**SUPPORT  
WITH A  
SMILE!**

Page 4



**Quality  
Products**

**Clean Work  
Environment**



# Note from the Office

Leo Feuerstein Operations Manager



Well in a few short weeks it will be September and we all look forward to cooler weather in the Fall months! Imagine that halloween, Thanksgiving and Christmas are just around the corner. Time really does fly! So what does this season hold for Western Precast besides cooler weather? The good news is that El Paso and the surrounding areas continue growing, building and developing our infrastructure.

Recently Western acquired a beautiful new form from IWI group for the TXDOT PCU inlet. The designation PCU stands for Precast Curb Inlet Under Roadway. This designation is one of many that were renamed a couple of years ago when all precast drainage structures on TXDOT jobs were standardized and relabeled. For simplicity this designation means that the inlet box below grade is sitting under the road and the frames, grate and curb portion above grade become part of the curb and shoulder. Traditionally Western was producing these formed out of wood, a long and laborious process that was labor and time intensive. When the new form arrived, it looked like a big blue monster sprawling in length and width. It was one day after delivery that our production staff had the form in use and poured the first inlet cap. This form produces a cap for the main box having a 5' throat and then a left or right or both extensions can be added in a single monolithic pour. When both extensions are utilized, the cap maxes out at 16' in width. The depth of the cap can vary from 4' to 7' depending on the size of the inlet structure below grade.

Western has already poured this form multiple times and we have a high demand for this product in the near future. The form cost was a sizable investment and produces a high quality fine looking finished product for TXDOT and our Texas residents. Western continues yearly to invest huge in new forms and equipment to achieve better quality products and make the production process easier on our most valued treasure, our production staff.

Finally, SAFETY is always our top priority and a great big congratulations goes out to all our supervisors and staff for all your efforts at keeping each and everyone of our staff members safe. With this in mind, Western recently received a generous dividend check based primarily on loss experience and a great safety record. Western's workers compensation carrier Texas Mutual annually awards dividends to employers who demonstrate safe work places that are backed up by minimal safety incidents. Western is proud to have been on that list. While the dividend is important as it provides the ability for Western to reinvest back into safety programs and education and equipment to keep staff safe, the bigger reward is that we have kept our staff safe! As always, each and every manager and staff member is a safety officer and should continually watch out for your neighbors safety and always stop any unsafe operation and report safety concerns immediately to management! If every staff member follows safety procedures that have been taught during orientation and reinforced on a daily basis there should be no injuries. Injuries almost always occur due to human error and almost every injury in the workplace can be connected back to a failure to follow procedure. So remember, safety is everyone's business and responsibility!

As the weather cools off it is the right time to say thank you to our clients and staff alike! Western's success is a product of great staff and the best customers! Quality products manufactured in a Safe environment is our mission!



# Nota de la Oficina

¡Bueno, en unas pocas semanas será septiembre y todos esperamos un clima más fresco en los meses de otoño! Imagínese que Halloween, Acción de Gracias y Navidad están a la vuelta de la esquina. ¡Realmente el tiempo vuela! Entonces, ¿Qué le espera en esta temporada a Western Precast además de un clima más fresco? La buena noticia es que El Paso y sus alrededores continúan creciendo, construyendo y desarrollando nuestra infraestructura.

Recientemente Western adquirió un hermoso nuevo molde del grupo IWI para la entrada de la TXDOT PCU. La designación PCU significa entrada de alcantarilla de banqueta de concreto prefabricado por debajo de carretera. Esta designación es una de las muchas que se renombraron hace un par de años, cuando todas las estructuras de drenaje de concreto en empleos TXDOT se estandarizaron y re-etiquetaron. Por simplicidad esta designación significa que la caja de entrada por debajo del grado está sentada debajo de la carretera y los marcos, la rejilla y la banqueta por encima del grado se convierten en parte de la banqueta y de la orilla. Tradicionalmente Western estaba produciendo estos moldes a partir de la madera, un proceso largo y laborioso que requería mucha mano de obra y tiempo. Cuando el nuevo molde llegó, se veía como un gran monstruo azul extenso en longitud y anchura. Un día después de la entrega fue que nuestro personal de producción usó la forma y echó la primera tapa de entrada de alcantarilla. Esta forma produce una tapa para la caja principal que tiene una garganta de 5 pulgadas y luego una extensión a la izquierda, a la derecha o ambas se puede añadir en una sola echada. Cuando se utilizan ambas extensiones, la tapa se maximiza a 16 pulgadas de ancho. La profundidad de la tapa puede variar de 4 a 7 pulgadas en función del tamaño de la estructura de entrada por debajo del grado.

Western ya ha echado este molde varias veces y tenemos una gran demanda de este producto en un futuro próximo. El costo del molde fue una inversión considerable y produce un producto de alta calidad y estético acabado para TXDOT y nuestros residentes de Texas. Western continua invirtiendo anualmente grandes cantidades de dinero en nuevos moldes y equipos para obtener productos de mejor calidad y hacer más fácil el proceso de producción para nuestro tesoro más valioso, nuestro personal de producción.

Por último, la seguridad es siempre nuestra principal prioridad y una gran felicitación va a todos los supervisores y el personal por todos sus esfuerzos en mantener a todos y cada uno de nuestros miembros del personal seguros. Con esto en mente, Western recibió recientemente un generoso cheque de dividendos basado principalmente en la experiencia de pérdidas y un gran historial de seguridad. Texas Mutual, la compañía indemnizadora para los trabajadores de Western, otorga anualmente dividendos a los empleadores que demuestren lugares de trabajo seguros que están respaldados por mínimos incidentes de seguridad. Western se enorgullece de haber estado en esa lista. ¡Mientras que el dividendo es importante, ya que proporciona la capacidad para Western de volver a invertir en los programas de seguridad y educación y el equipo para mantener al personal de seguridad, la recompensa más grande es que hemos mantenido a nuestro personal seguro! Como siempre, todos y cada miembro del personal y gerentes es un oficial de seguridad y continuamente debe velar por su seguridad y la de sus vecinos y siempre detener cualquier operación insegura e informar problemas de seguridad inmediatamente a la dirección! Si cada miembro del personal sigue los procedimientos de seguridad que se han enseñado durante la orientación y que son reforzados diariamente no debe haber lesiones. Las lesiones casi siempre se producen debido a un error humano y casi todas las lesiones en el lugar de trabajo pueden ser conectadas a una falta al seguir un procedimiento. ¡Así que recuerde, la seguridad depende y es responsabilidad de todos!

¡A medida que el clima se enfria es el momento adecuado para dar las gracias a nuestros clientes y personal por igual! ¡El éxito de Western es producto de un gran personal y los mejores clientes! ¡Productos de calidad fabricados en un medio ambiente sano es nuestra misión!

## Content

### **Support with a Smile**

Page 4-5

### **Maintenance & Repair**

Page 6

### **Getting to Know Us**

Page 7

### **Growth & Development**

Page 8-9

### **Safety Meetings**

Page 10

### **Arias Staffers**

Page 11

### **Calculating Clay**

Page 12-13

### **Quality Products**

Page 14

### **Clean Work Environment**

Page 15

### **Drafting**

Page 16

### **Process of Estimating**

Page 17

### **TxDot Specifications**

Page 18-19

## Contenido

### **Ayudando con una Sonrisa**

Página 4-5

### **Mantenimiento y Reparación**

Página 6

### **Conocenos Mas**

Página 7

### **Manteniedonos a la Vanguardia**

Página 8-9

### **Reuniones de Seguridad**

Página 10

### **Personal de Arias**

Página 11

### **Contenido de Arcilla**

Página 12-13

### **Productos de Calidad**

Página 14

### **Ambiente de Trabajo Limpio**

Página 15

### **Dibujos Técnicos**

Página 16

### **Proceso de Estimado**

Página 17

### **Especificaciones TxDot**

Página 18-19

# **S**upport with a Smile

**Jennica Juarez** Office Staff



## *July*

**Karina Ceniceros - 2nd**  
**Jorge Rodriguez - 22nd**  
**Antonio Cruz - 26th**  
**Juan Alvarez - 30th**

## *August*

**Angel Najera - 2nd**  
**Ruben Rodriguez - 3rd**  
**Epolito Gonzalez - 13th**  
**Billy Watters - 20th**  
**Artemio Estrada - 25th**

## *September*

**Jose Carrillo - 1st**  
**Alejandro Enriquez - 8th**  
**Jose A. Garcia - 11th**  
**Randall Greene - 12th**  
**Francisco Lerma - 13th**  
**Bailey O'Leary - 15th**  
**Jaime Quezada - 28th**  
**Jorge Olmos - 30th**



One of the softest spoken people in the Western Precast family is Jennica Lorraine Juarez, who has been a key part time support staff member for the past 2 ½ years. Twice a week her days at Western are filled with scanning and filling documents and invoices, in addition to tasks needed to support Paulette. When asked what position she has her eye on, she quickly responds that she would like to head out to the production yard and get her hands dirty, even in the 100+ temperatures.

Hard work is not new to Jennica, she was a cheerleader in high school, has always maintained a healthy lifestyle and is a full time student at UTEP studying Sports Nutrition. She enjoys working out and spending time with her family and boyfriend. Jennica knows that life isn't all about work and plans to relax and enjoy herself in Hawaii later this fall. When asked what makes Western Precast the right fit for her unique needs she simply states, "The people are very friendly, its a great environment and that's what keeps me going."

Note: Employees featured in this section are chosen based on years of service at Western Precast Concrete, from highest to lowest.

# Siempre Ayudando con una Sonrisa



Una de las personas con la voz mas suave de la familia de Western Precast es Jennica Lorraine Juárez quien ha sido un miembro clave como personal de apoyo en los últimos 2 años y medio. Sus días aquí en Western están llenos de escaneo de documentos, archivo y seguimiento en facturas atrasadas, además de las tareas necesarias para apoyar a la Sra. Paulette.

Cuando se le preguntó si habría otra posición que le gustaría desarrollar en la empresa, rápidamente respondió que le gustaría salir, estar con los obreros en el patio trabajando en la producción, y ensuciarse las manos, sin importar las altas temperaturas por encima de los 100 grados. El trabajo duro no es nuevo para Jennica, ella fue porrista en la preparatoria, siempre ha mantenido un estilo de vida saludable y es una estudiante de tiempo completo en UTEP, donde estudia Nutrición Deportiva.

A ella le gusta hacer ejercicio y pasar tiempo con su familia y su novio. Jennica sabe que no todo en la vida es trabajo así que tiene planes para relajarse y disfrutar en Hawái a finales de este otoño. Cuando se le preguntó que es lo que hace único a Western Precast para ser el trabajo ideal para ella, ella respondió "La gente es muy amable, es un gran ambiente y eso es lo que me mantiene aquí."



**NOTA:** Los empleados en este reportaje fueron escogidos a base de los años de servicio en Western Precast Concrete desde el mayor hasta el menor tiempo.



# Longevity Through Proper Inspection, Maintenance & Repair

Longevidad que se consigue a través de un  
Adecuada Inspección, Mantenimiento y Reparación



**Juan Alvarez**  
*Maintenance Manager*



Maintenance is a key component to the longevity and success of Western Precast Concrete. Currently, we are performing repair work on a forklift engine. This particular engine is getting a complete engine overhaul to include a newly machined block, heads and gaskets. This engine once completed should last for many years to come with proper preventive maintenance. Western Precast regularly inspects its equipment to prevent any future damage or total catastrophic failure. We're inspecting the engines, transmissions and hydraulic systems. We have also replaced the forks on each of our forklifts. Taking the time to evaluate each piece of equipment and making any repairs needed will allow the equipment to be used longer and function better in accordance with manufacturers recommendations.

El mantenimiento es un componente clave para la longevidad y el éxito de Western Precast Concrete. Actualmente estamos llevando a cabo trabajos de reparación en el motor de uno de nuestros montacargas. Este motor en particular está recibiendo un overhaul para incluir un nuevo bloque hecho a máquina, cabezas y empaques. Este motor una vez completado debe durar por muchos años con un adecuado mantenimiento preventivo. Western Precast inspecciona regularmente sus equipos para prevenir cualquier daño futuro o fallo catastrófico total. Estamos inspeccionando los motores, transmisiones y sistemas hidráulicos. Hemos reemplazado las horquillas en cada uno de nuestros montacargas. Tomarse el tiempo para evaluar cada pieza del equipo y hacer las reparaciones necesarias permitirá que el equipo sea usado por más tiempo, y que funcione mejor de acuerdo con las especificaciones de seguridad de los fabricantes.

# Getting to Know Us

## Conocenos Mas

### Eduardo Contreras

**What are your plans for the coming fall?** I just want to get back to school. I really want to finish with a degree in Criminal Justice or Business Administration.

**¿Cuáles son tus planes para este otoño?** Quiero regresar a la escuela. Realmente quiero terminar mis estudios con un título en Justicia Criminal o Administración de Empresas.



### Francisco Javier Lerma

**What is your opinion about the upcoming elections?** They are very bad because Mr. Trump wants to return all Hispanics. I am a U.S. citizen but I consider myself Hispanic. I am with Clinton; She will support more of the Hispanics.

**¿Cuál es su opinión sobre las próximas elecciones?** Están muy mal porque el señor Trump quiere regresar a todos los hispanos. Yo soy ciudadano americano pero me considero hispano. Yo estoy con Clinton, ella nos va a apoyar más a los hispanos.



### José Alfredo García Valenzuela

**Why do you like to work at Western Precast?** It's a very good atmosphere, calm, lots of sunshine but we stick it out and drink plenty of water. I am very comfortable working here. I like the work, and I hope if possible in the future to grow up in the company, and at least become a Foreman.

**¿Por qué le gusta trabajar en Western Precast?** Es un ambiente muy bueno, tranquilo, hay mucho sol pero nos aguantamos y tomamos mucha agua. Estoy muy cómodo aquí trabajando. Me gusta el trabajo, y espero, si se puede en un futuro llegar a ascender aquí en la compañía, por lo



### Alex Leyva

**What is your favorite comic book character and why?** I have two actually. Spider Man and Iron Man. The reason is because they are genius. I emphasize their personalities as funny but at the same time they are scientists. I love science! I love math!

**¿Cuál es tu personaje de comic favorito y por qué?** Tengo dos, Spider Man y Iron Man. La razón es porque son genios. Puedo describir sus personalidades como divertidas pero a la misma vez son científicos. ¡Yo amo la ciencia! ¡Amo las matemáticas!



### Ana Flores

**Why do you like to work at Western Precast?** I just really enjoy working with Miss Paulette she is very nice, and everyone is very nice to me and it feels really welcoming. I really enjoy that and hope to stay working here for many more years.

**¿Por qué te gusta trabajar en Western Precast?** En verdad disfruto trabajar con la señorita Paulette ella es muy agradable, todos aquí son muy amables y te hacen sentir como en casa. De verdad disfruto eso y espero continuar trabajando aquí por muchos años más.





# El Paso's Pursuit for Growth and Development

**Richard Alvarado** General Manager

El Paso is undergoing an endless amount of construction, with projects encompassing every size, complexity and area of town. While many may be frustrated with the additional challenges these projects bring, Western Precast welcomes the opportunity with a smile. I've always said, "if a city doesn't have much construction (growth) going on, then it isn't worth living in". Imagine a city with nothing new going on such as developments, improvements in quality of life, stores, parks, restaurants or entertainment hubs. Imagine the economic impacts of a stagnant state? Steady growth creates job opportunities, small business growth, and a potential for higher quality of life and economic growth. While everyone may have their own opinion on how our local taxes and federal funding should be spent, we are glad to see that the money is coming to El Paso.



Western Precast has been busy this year, helping with projects ranging from the Alamo Draft House, City Water line improvements, new subdivisions, and even welcomed a new company - CarMax to the Sun City. This particular project allowed us to utilize a new design for their parking lot retaining wall. Let's not forget the massive TXDOT funded projects out on the west side of town, not that anyone could with all the frustration getting around town. Welcome to becoming a big city and the challenges that come with it. Keeping up with the State work and maintaining the service and support all of our clients have come to expect has kept us on our "A" game all year, and we are grateful for the business.



In addition to local projects, we have taken on projects out in New Mexico, custom large vaults for the City of Lordsburg and Hobbs. Not to be outdone by State work, our local water utility released funding for an immense upgrade to the east side water line, known as KBH pipeline, supplementing the growing east side subdivisions.

The outlook for the remainder of the year is looking great, with a number of projects coming up in the east side of town around Eastlake and Darrington. There are additional projects on subdivisions in Horizon including the Robinson Street rehab, water line improvements and many others.

I'd like to thank all of our contractors, big and small for continuing to place their trust in Western Precast and their continued business. We know we are not the only choice and we continuously strive to educate ourselves, update our equipment and practices to better serve you.

Our doors are always open to anyone who would like to visit our plant and meet our staff.



# La búsqueda de El Paso para el Crecimiento y Desarrollo

El Paso está pasando por un sin fin de construcción, con proyectos que abarcan todos los tamaños, complejidad y diferentes zonas de la ciudad. Aunque muchos pueden verse frustrados con los desafíos adicionales que aportan estos proyectos, Western Precast da la bienvenida a la oportunidad con una sonrisa. Siempre he dicho, "si una ciudad no está bajo mucha construcción (crecimiento), entonces no es digno vivir allí". Imagínese una ciudad en la que no sucede nada como desarrollos, mejoras en la calidad de vida, tiendas, parques, restaurantes o centros de entretenimiento. ¿Imagínese el impacto económico de un estado de estancamiento? El crecimiento constante crea oportunidades de empleo, crecimiento de pequeñas empresas, y un potencial para mayor calidad de vida y crecimiento económico. Mientras que cada uno puede tener su propia opinión sobre cómo se deben gastar nuestros impuestos locales y los fondos federales, estamos contentos de ver que el dinero está llegando a El Paso.

Western Precast ha estado ocupado este año, ayudando con proyectos que van desde el Alamo Draft House, mejoras de la líneas de agua de la ciudad, nuevas subdivisiones, e incluso la bienvenida a una nueva compañía - CarMax a la Ciudad del Sol. Este proyecto en particular nos permitió utilizar un nuevo diseño para su muro de contención de estacionamiento. No nos olvidemos de los masivos proyectos financiados por TXDOT, que se llevan a cabo en el lado oeste de la ciudad, aunque nadie puede olvidarse con toda la frustración de moverse por la ciudad. Bienvenidos a convertirse en una gran ciudad y los desafíos que vienen con esto. Mantenerse al día con el trabajo del Estado y mantener el servicio y apoyo a todos nuestros clientes el cual ellos esperan nos ha mantenido motivados durante todo el año, y estamos agradecidos por el negocio.

Además de los proyectos locales, tenemos proyectos en Nuevo México, encargos de grandes y personalizables bóvedas para la ciudad de Lordsburg y Hobbs. Para no quedar atrás de los trabajos del Estado, nuestra empresa local de agua ha liberado fondos para una inmensa mejora a la línea de agua del lado este, conocida como tubería KBH, que complementa las crecientes subdivisiones del lado este.

El pronóstico para el resto del año se ve muy bien, con una serie de proyectos que vienen en el lado este de la ciudad por los alrededores de Eastlake y Darrington. Existen proyectos adicionales en las subdivisiones de Horizon incluyendo la rehabilitación de la calle Robinson, las mejoras de la línea de agua y muchos otros.

Me gustaría dar las gracias a todos nuestros contratistas, grandes y pequeños por seguir depositando su confianza en Western Precast y la continuidad de su negocio. Sabemos que no somos la única opción y nos esforzamos continuamente para educarnos a nosotros mismos, actualizar nuestro equipo y prácticas para servirles mejor a ustedes.

Nuestras puertas están siempre abiertas a cualquier persona que quiera visitar nuestra planta y conocer a nuestro personal.





# Importance of Safety Meetings

## La Importancia de las Reuniones de Seguridad



### Sergio Arvizu

*Safety Personnel Director*

Our safety meetings are held on a monthly basis or as needed at Western Precast Concrete Inc. in compliance with OSHA, TXDOT, NPCA, and Texas Mutual Insurances along with State and Federal Government Safety Regulations. Safety Meetings are conducted with Plant Operations, Production, Quality Control, Shipping and Safety Managers as well as all employees on topics such as safety measures, rules, and regulations.

Safety meetings help improve safety through awareness, training, and reduction of accidents. We encourage the participation of employees and when an employee is injured, the employee shares his experiences regarding pre, during, and post-accident details as a learning experience for others and helps prevent future injury re-occurrence.

Western Precast believes that safety pays, and rewards its employees \$25.00 for every fifty days accumulated with no lost time accidents. Employees can also earn a pizza party with prizes for every 100 accumulated days of no lost time due to accidents. Safety is everyone's responsibility.

Nuestras reuniones de seguridad se llevan a cabo sobre una base mensual o según sea necesario en Western Precast Concrete Inc. en cumplimiento con OSHA, TXDOT, NPCA, y Texas Mutual Insurances, junto con el Reglamento de Seguridad del Estado y del Gobierno Federal.

Las reuniones de seguridad se llevan a cabo con Operaciones de la Planta, Producción, Control de Calidad, gerentes de Envíos y Seguridad, así como con todos los empleados sobre temas tales como las medidas de seguridad, reglas y regulaciones.

Las reuniones de seguridad ayudan a mejorar la seguridad a través de poner al tanto a la gente, del entrenamiento y la reducción de los accidentes. Alentamos a la participación de los empleados y cuando un empleado se lesionó, el empleado comparte sus experiencias de antes, durante y después del accidente como una experiencia de aprendizaje para los demás y así ayuda a prevenir que futuro daño vuelva a ocurrir.

Western Precast cree que la seguridad paga, y recompensa a sus empleados con \$25.00 por cada cincuenta días acumulados sin accidentes ni tiempo perdido. Los empleados también pueden ganar una fiesta de pizza con premios para cada 100 días acumulados sin tiempo perdido debido a accidentes. La seguridad es responsabilidad de todos.



## Personal de Arias

### Ana Flores

Fresh off of a relaxing Cancun vacation is Ana Flores, a recent addition to the internal offices of Western Precast. She says she has enjoyed the working environment and appreciates the systems that are in place and how everyone is extremely helpful. She is an accounting student and has her eye on becoming a dispatcher at Western Precast, stating, "I try and answer the radio when possible to get practice". Ana enjoys spending free time with her one year old daughter.

Refrescada luego de unas relajante vacaciones en Cancún está Ana Flores, una adición reciente a las oficinas internas de Western Precast. Dice que ha disfrutado del ambiente de trabajo y aprecia los sistemas que se tienen y cómo todo el mundo es extremadamente servicial. Ella es una estudiante de contabilidad y tiene la meta de convertirse en un despachador en Western Precast, y dice: "trato de responder la radio cuando es posible para practicar". Ana le gusta pasar el tiempo libre con su hija de un año.



### Alex Leyva

Alex Leyva, a recent graduate with a degree in Architecture and a certified Drafter, joined the Western Precast team after nearly 7 years as a diesel mechanic. Alex is extremely excited and grateful for the opportunity to use what he has learned while gaining valuable hands on training that the industry looks for. He began to form his opinion of Western Precast from the first time he walked through the doors, "They are very organized, a Texas based company, and have been around since the 1940's". He plans on using some of his free time to develop his skills on different software and programs.

Alex Leyva, un recién graduado con un título en Arquitectura y certificado Dibujante, se unió al equipo de Western Precast después de casi 7 años como mecánico diésel. Alex está muy emocionado y agradecido por la oportunidad de utilizar lo que ha aprendido mientras obtiene valiosa experiencia que la industria busca. Él comenzó a formar su opinión de Western Precast desde la primera vez que entró por las puertas, "Ellos son muy organizados, una empresa basada en Texas, y han existido desde la década de los 40s". Él planea usar parte de su tiempo libre para desarrollar sus habilidades en diferentes programas y softwares.





# Calculating Clay Content

## No. 200 Sieve Wash

**Daniel Quezada** Quality Control

The no. 200 sieve wash test is used to separate silts and clays from sand and gravels. It is difficult to break up soil particles into individual soil grains so they can pass through the small openings of the no. 200 sieve. Washing the soil through the no. 200 sieve with water produces more accurate results as the water helps to break the soil down into its elemental particle size and wash the silts and clays off of individual sand and gravel particles. The results of the no. 200 sieve wash are important in classifying the soil.

This test is also important when working with concrete. Determining whether the soil has too much fine materials will allow for a more efficient mix design. Having a higher clay content in the sand will contribute to moisture loss by absorption and will affect the bond between the cement and aggregate. This test can be considered a mixture of sieve analysis and a wash. It's a rather simple test, I have summarized the procedures below.

1. Obtain a #200 sieve and a small bowl
2. Obtain and record the clean dry weight of the bowl
3. Obtain approximately 100 grams of your soil sample. It does not have to be 100 grams, but do record the exact weight.
4. Place the soil sample into the #200 sieve and with a slow, steady stream of water, wash as much of the soil sample through the sieve as possible. Slowly working the soil through the sieve with your fingers under the stream of water helps to speed up the process. Do not force the soil through the sieve. Do not catch the water/soil that passes through the sieve. Let it run down the drain.
5. During the wash process, occasionally catch some of the water in a clear or white container to see if soil is still being passed through with the water. When the water passing the sieve is clear and you have washed as much of the soil as possible through the sieve, carefully wash the remaining soil into the pre-weighed bowl. This can be done by slowly (using the squirt bottle works) washing water back through sieve into the bowl and catching the water and soil retained on the #200. Make sure and get all the soil.
6. Place the bowl and soil-water mixture into the oven.
7. After at least 24 hours, obtain the weight of the soil sample in the bowl (weight of bowl + sample - weight of bowl).
8. Determine %passing the #200 sieve.

# Calculando el contenido de arcilla

## Coladera Separadora No. 200

La coladera no. 200 se usa para separar limos y arcillas de arena y gravas. Es difícil romper las partículas del suelo en granos individuales para que puedan pasar a través de las pequeñas aberturas de la coladera no. 200. El lavado del suelo a través de la coladera no. 200 con agua produce resultados más precisos ya que el agua ayuda a romper el suelo hasta su tamaño de partícula elemental y lavar los limos y arcillas fuera de las partículas de arena y grava individuales. Los resultados de lavar con la coladera no. 200 son importantes en la clasificación del suelo. Esta prueba también es importante cuando se trabaja con concreto. Determinar si el suelo tiene demasiado materiales finos permite un diseño de mezcla más eficiente. Tener un mayor contenido de arcilla en la arena contribuirá a la pérdida de humedad por la absorción y afectará la unión entre el cemento y el agregado. Esta prueba se puede considerar una mezcla de análisis granulométrico y un lavado. Es una prueba bastante simple, he resumido los procedimientos a continuación.

1. Obtener una coladera #200 y un recipiente pequeño
2. Obtener y registrar el peso del recipiente seco y limpio
3. Obtener aproximadamente 100 gramos de la muestra de suelo. No tiene que ser de 100 gramos, pero sí registran el peso exacto.
4. Colocar la muestra de suelo en la coladera #200 y con una corriente lenta y constante de agua, lavar la mayor cantidad de la muestra de suelo a través de la coladera como sea posible. Poco a poco trabajar la tierra a través de la coladera con los dedos bajo el chorro de agua ayuda a acelerar el proceso. No fuerce la tierra a través de la coladera. No recoja el agua/tierra que pasa a través de la coladera. Déjelo correr por el desagüe.
5. Durante el proceso de lavado, de vez en cuando recoja un poco de agua en un recipiente transparente o blanco para ver si partículas de suelo todavía están pasando a través del agua. Cuando el agua que pasa a través de la coladera es clara y usted haya lavado tanto suelo como sea posible a través de la coladera, lave cuidadosamente el suelo restante en el recipiente previamente pesado. Esto se puede hacer pasando lentamente (usando las obras botella de chorro) el agua de lavado de vuelta a través de la coladera en el recipiente y recogiendo el agua y el suelo retenido en el #200. Asegúrese y obtenga todo el suelo.
6. Coloque el recipiente y la mezcla de suelo-agua en el horno.
7. Despues de al menos 24 horas, obtenga el peso de la muestra de suelo en el recipiente (peso del recipiente + peso de la muestra - peso del recipiente)
8. Determine el % que pasa por la coladera #200.





# Quality Products and Service Landed Repeat Business for Western Precast

Productos y Servicios de calidad son la principal razón para la recontratación de Western Precast



## Jorge Rodriguez

*Production Manager*

Western Precast has worked with Ft. Bliss and the U.S. Military on different projects over the years. Recently, a block product that Western previously produced was needed by the military once again. These blocks are produced in 6' x 2' x 2' and 3' x 2' x 2'. Western Precast utilized a four man crew to set up forms and pour and strip the final product in order to produce this order in a short amount of time. Upon completion of the order the product was delivered to Range 50 in Doña Ana, New Mexico. The military uses these blocks to barricade their tanks with the purpose of resting the tanks canon on them during their target practice. Western Precast is honored in supporting our military's needs and looks forward to working with them in the future.

Western Precast ha trabajado con Ft. Bliss y el ejército de Estados Unidos en diferentes proyectos. Recientemente un bloque que Western había producido anteriormente fue necesitado una vez más por los militares. Estos bloques son producidos en los siguientes tamaños: 6' x 2' x 2' y 3' x 2' x 2'. Con la finalidad de producir esta orden en un corto plazo, Western Precast utilizó un equipo de 4 trabajadores para configurar las formas, echar y desmontar el producto final. Una vez finalizada la orden los bloques fueron entregados al Range 50 en Doña Ana en Nuevo Mexico. El ejército utiliza estos bloques como barricada para sus tanques así como también para descansar los cañones de los tanques sobre ellos durante su práctica de tiro. Para Western Precast es un honor apoyar al ejército y espera poder continuar trabajando con ellos en el futuro.



# Clean Work Environment

## Un Ambiente de Trabajo Limpio



### Billy Watters

*Dispatcher*

Keeping Western Precast production, storage and administrative work-spaces clean and efficient is one of our daily responsibilities. Western Precast is constantly producing quality products for its customers and depends on its housekeeping process to determine the placement and storage of its products. When our work-spaces are clean, it provides easier access to materials for our truck drivers and increases our storage capacity while ensuring minimal product damage. In addition to spraying for weeds and picking up litter, we constantly are maintaining the Western Precast grounds and making improvements to the facility. I'd like to thank the drivers and production staff for helping keep our facilities as clean as possible.

En Western Precast mantener la producción, almacenamiento y espacios administrativos de trabajo limpios y eficientes es una de nuestras responsabilidades diarias. En Western Precast estamos constantemente produciendo productos de calidad para nuestros clientes y dependemos de nuestro proceso de limpieza para determinar la ubicación y el almacenamiento de nuestros productos.

El tener nuestros espacios de trabajo limpios proporciona a nuestros conductores un acceso más fácil a los materiales y aumenta nuestra capacidad de almacenamiento, mientras reducimos el daño que se pueda causar al producto. Además de fumigar, deshacernos de la hierba y recoger basura, estamos constantemente dando mantenimiento y mejorando nuestras instalaciones.

" Me gustaría aprovechar este momento para agradecer a los conductores y personal de producción por ayudar a mantener nuestras instalaciones lo más limpias posible " agrega Billy Watters.



# Drafting

## Dibujos Técnicos

Randall Greene Drafter



The majority of the Drafting or AutoCAD that we do at Western Precast Concrete are placed into three types of Drawings. We provide initial drawings which are a part of the submittal package that are provided to contractors. These submittal drawings are general in nature and present an overview that illustrates the various structures that Western Precast Concrete can provide for specific design applications within a project. They also provide information related to strength and functionality that are essential in establishing compliance with the design criteria as set forth in the plans and specifications for the project. After the submittals have been reviewed and found to be acceptable by the contractor and or designer, we begin work on the approval drawings. These drawings are specific for each structure within the project ( manhole bases and barrels, junction boxes, drop inlets, curb inlets, lids , etc. ), and they show the overall height of each structure, the thickness of the walls and floor, the size and location of the reinforcing steel, and the mix design to be used; as well as the elevation, angle, size and type of pipe at each wall penetration or knockout of that particular structure. Once the contractor has signed off on the approval drawings we then generate production drawings. These simplified drawings are used by our field personnel (form setters, carpenters, rod busters and finishers) to produce the specific pieces within each structure. This is a lengthy process; but these quality control measures ensure that the final precast concrete structure we deliver to the job site will be a perfect field fit for the designed system and can be installed immediately; this saves time and reduces construction activities which can have a positive impact on the overall success of the project.

La mayoría de los dibujos técnicos o AutoCAD que hacemos aquí en Western Precast Concrete se ubican en tres tipos de dibujos. Proporcionamos dibujos iniciales que son parte del paquete de presentación que se les proporciona a los contratistas. Estos Dibujos de Presentación son de naturaleza general y presentan una visión general que ilustra las diversas estructuras que Western Precast Concrete puede proporcionar para aplicaciones de diseño específicos dentro de un proyecto. También proporcionan información relacionada con la fuerza y la funcionalidad que son esenciales para establecer el cumplimiento de los criterios de diseño como se indica en los planos y especificaciones del proyecto. Despues de que la propuesta se ha revisado y se encontró aceptable por el contratista y/o diseñador, comenzamos a trabajar en los dibujos de aprobación. Estos dibujos son específicos para cada estructura dentro del proyecto (bases de alcantarillas y barriles, cajas de conexión, entradas de alcantarillas de resumideros, entradas de alcantarillas de banquetas, tapas, etc.), y muestran la altura total de cada estructura, el grosor de las paredes y el suelo, la tamaño y la ubicación del acero de refuerzo, y el diseño de la mezcla que debe utilizarse; así como la elevación, ángulo, tamaño y tipo de pipa en cada penetración de la pared o el knockout de esa particular estructura. Una vez que el contratista ha firmado los dibujos de aprobación entonces generamos los dibujos de fabricación. Estos dibujos simplificados son utilizados por nuestro personal de campo (echadores de molde, carpinteros, aseguradores de metal y terminadores) para producir las piezas específicas dentro de cada estructura. Este es un proceso largo; pero estas medidas de control de calidad garantizan que la estructura final de concreto prefabricado que entregamos al lugar de trabajo será el producto perfecto para el sistema diseñado y se pueda instalar de inmediato; esto ahorra tiempo y reduce las actividades de construcción las cuales pueden tener un impacto positivo en el éxito general del proyecto.

# The Process of Estimating

## El Proceso de Estimado

**Karina Ceniceros Sales**

While those of us in the estimating department may wear many hats on a daily basis, our main goal and objective in estimating remains the same and that is to be as accurate and thorough as can be. We have several sources for project plans and documents; sources such as The Planit Room, TXDOT, FedBid, Construction Reporter and of course, contractors as well.

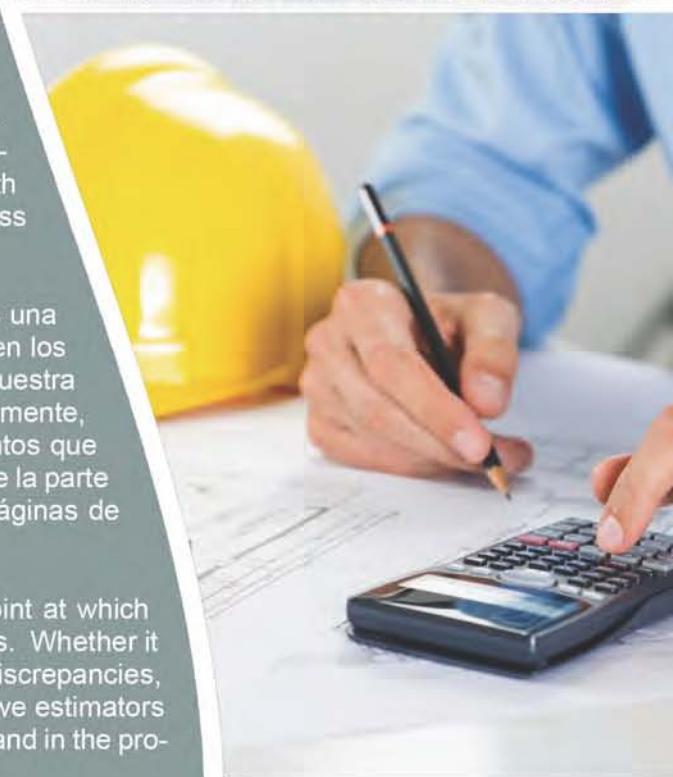
Once the plans are available, we generate a takeoff which is a technical way of saying that we account for or take inventory of all the items on the plans that pertain to our industry and hence, would be included in our estimate. This process can be done with use of software or manually, as is our method. We sift through plans locating items that we can manufacture. This filtering process typically takes us through the civil portion of plans along with some scattered items within the plumbing, irrigation and landscape pages.

The takeoff process may sound simple but it can be and has been the point at which design flaws are caught before they become a nightmare for the constructors. Whether it may be that the pipes are too large for the manholes indicated or elevation discrepancies, a skilled estimator will see the potential problem. This is the point at which we estimators can work along with the design engineers to develop a solution to a problem and in the process create a network for future projects.

Una vez que los planes están disponibles, generamos un despegue que es una forma técnica de decir que hacemos un inventario de todos los elementos en los planes que se refieren a nuestra industria y, por lo tanto, se incluirían en nuestra estimación. Este proceso se puede hacer con el uso de software o manualmente, como es nuestro método. Filtramos a través de planes localizando elementos que podemos fabricar. Este proceso de filtrado normalmente nos lleva a través de la parte civil de los planes junto con algunos elementos dispersos dentro de las páginas de plomería, de riego y de paisaje.

The takeoff process may sound simple but it can be and has been the point at which design flaws are caught before they become a nightmare for the constructors. Whether it may be that the pipes are too large for the manholes indicated or elevation discrepancies, a skilled estimator will see the potential problem. This is the point at which we estimators can work along with the design engineers to develop a solution to a problem and in the process create a network for future projects.

El proceso de despegue puede sonar simple, pero puede ser y ha sido el punto en el que los defectos de diseño son capturados antes de que se conviertan en una pesadilla para los constructores. Ya sea que las tuberías son demasiado grandes para los pozos de registro indicados o que existan discrepancias de elevación, un estimador experto verá el potencial problema. Este es el punto en el que nosotros, los estimadores podemos trabajar junto con los ingenieros de diseño para desarrollar una solución a un problema y en el proceso crear una red para futuros proyectos.





# Getting Ahead and Staying Ahead with the New TxDot Specification and Forms

**Richard Alvarado** General Manager



The Texas Department of Transportation revamped its specification for Precast Manholes and Inlets a little more than a year ago, since then Western Precast has diligently worked on updating its vast array of forms in preparation for those new specs in plans. The new designs impact the Manhole and Inlet program in major ways. Along with new designs for curb inlets and standard storm sewer structures, the round manhole program has been updated while galvanized steel for grating has been removed completely. Although caveats still exist for the use of designs based on pipe diameter and placement of specific structures, there are new designs for ring/covers and cast iron frame/grates.

They have redefined the working mechanics and plan designs for storm structures. Precasters across the state now have more flexibility in meeting the demands for depths and sizes of structures. The program as a whole has a lot of variables for flexibility but it also comes with a slew of new requirements to juggle and consider when putting together a proposal for state projects. So now that I've "geeked out" over the new program, here are some cold hard facts behind it.

TxDot previously allowed for the use of cast-in-place options (CIP) and often provided specifications and details for CIP. This is no longer the case. A contractor may use CIP if they choose, but requires that each individual structure be submitted for approval. The structural design will be evaluated and the contractor will be directly responsible for the performance of the structure.

All Precast Concrete Structures must be produced and provided by a certified NPCA plant.

Western Precast has allocated over \$ 100,000 at this point to revamp its assortment of forms. More to come in the near future.

As the TxDot representative for the TCPA (Texas Concrete Pipe Association), for both El Paso and the Odessa districts, I've had a front row seat while the new program has evolved from inception to application. It has been an immensely educational opportunity to work with some truly talented members of the association and TxDot staff. This experience has provided us the opportunity to provide one on one seminars on the new program. Our comprehensive seminars will get you up to date on the new program and will help prepare your estimators and project manager for all the variables the new program brings. Which will help you bid State work in the future.

We invite all of our many customers to join us for Plant Tours and Lunch-ins. There you will learn the Who, What, Why and How we do what we do, all while providing our city with finest precast concrete products. To schedule your Plant Tour or information about our upcoming Lunch-in Contact Richard Alvarado at 915-241-5449.



# Salir Adelante y Mantenerse a la Delantera con las Nuevas Especificaciones y Moldes TxDOT

El Departamento de Transporte de Texas renovó su especificación para entradas y bocas de alcantarillas de concreto hace un poco más de un año, desde entonces Western Precast ha trabajado diligentemente en la actualización de su amplia gama de moldes en preparación para esas nuevas especificaciones. Los nuevos diseños impactan el programa de entradas y bocas de alcantarillas de muchas maneras. Junto con los nuevos diseños para las entradas de alcantarilla de banquetas y drenaje de aguas pluviales estándar, el programa de entradas de alcantarillas curveadas se ha actualizado mientras que el acero galvanizado para las rejillas se ha eliminado por completo. A pesar de que todavía existen limitantes para el uso de diseños basados en diámetro de la tubería y sobre la colocación de estructuras específicas, existen nuevos diseños para anillo/cubiertas y marco para hierro fundido/rejas.

Ellos han redefinido la mecánica de trabajo y los planes de diseños para las estructuras de drenaje. Prefabricadores a lo largo del estado ahora tienen más flexibilidad para cumplir con las demandas de profundidades y tamaños de las estructuras. El programa en su conjunto tiene una gran cantidad de variables para flexibilidad pero además viene con una serie de nuevos requisitos que se necesitan considerar cuando se elabore una propuesta para proyectos estatales. Ya que hemos hablado de las cosas técnicas del nuevo programa, a continuación algunos hechos sobre este.

- TxDOT permitió previamente el uso de opciones de concreto-en-su-lugar (CIP por sus siglas en inglés) y a menudo proveyó especificaciones y detalles para el CIP. Este ya no es el caso. Un contratista puede utilizar CIP si así lo desea, pero esto requiere que cada estructura individual sea presentada para su aprobación. El diseño estructural será evaluado y el contratista será directamente responsable por el desempeño de la estructura.
- Todas las estructuras de concreto deben ser producidas y proporcionadas por una planta certificada NPCA.
- Western Precast ha asignado más de \$ 100,000 en este momento para renovar su colección de moldes. Más por venir en un futuro próximo.

Como representante de TxDOT para TCPA (Texas Concrete Pipe Association), para El Paso y los distritos de Odessa, he tenido un asiento en primera fila mientras el nuevo programa ha evolucionado desde el inicio hasta su aplicación. Ha sido una oportunidad educativa enorme el poder trabajar con algunos de los miembros verdaderamente talentosos de la asociación y del personal de TxDOT. Esta experiencia nos ha proporcionado la oportunidad de ofrecer seminarios de uno a uno sobre el nuevo programa. Nuestros seminarios integrales te pondrán al día con el nuevo programa y ayudarán a preparar a sus estimadores y director del proyecto para todas las variables que el nuevo programa trae. Lo que te ayudará a conseguir una oferta de trabajo con el Estado en el futuro.

Invitamos a todos nuestros muchos clientes a unírse a nosotros en recorridos por la planta y almuerzos. Allí podrás aprender Quién, Qué, Por qué y Cómo hacemos lo que hacemos, mientras le proporcionamos a nuestra ciudad los mejores productos de concreto prefabricado. Para programar su visita a la planta o información acerca de nuestro próximo almuerzo contacte a Richard Alvarado al 915-241-5449.





(915) 859 - 9362

W E S T E R N P R E C A S T . C O M