

VOLUME 11 - ISSUE 41

JAN 2017

WESTERN
PRECAST CONCRETE, INC.
EL PASO, TX • (915) 859-9362

NEWSLETTER



**Francisco Lerma
11 YEARS & COUNTING**

Pg. 3 - 4

**Concrete
Uniformity**

Pg. 11 - 12

**Christmas
Luncheon**

Pg. 21 - 22



NOTE FROM THE OFFICE

Leo Feuerstein OPERATIONS MANAGER



Welcome back 2017 is here! Hard to believe, if you are a child of the 1960's, you could never of imagined the year 2000 let alone 2017. I bet this one will fly by even faster than last year and we will be celebrating Christmas again soon.

During December I had the pleasure and honor of spending time with our management staff at our annual luncheon. This year everyone was encouraged to bring a guest.

We thought this would be a good idea so that each management staff member could show off to a loved one what he or she does for a living. It is our distinct belief that each and every staff member is valuable and important to our mission. We wanted their families to know it as well! A few days later I was honored to spend some time with our production and shipping staff out in the "barn" for breakfast and Santa Clause. Wow, it was great to see the quality staff members that Western Precast has been fortunate enough to assemble. Being able to shake each and every staff member's hand and thank them for their dedicated service was a true honor and blessing to me.

The message to everyone was clear; you are important, you are valuable, you are significant and vital to the success of Western Precast. The economy in west Texas and southern New Mexico continues to be strong and Western is ready to provide quality products for the infrastructure build up in our area.

Our general manager, in addressing the management staff spoke of new contracts for the New Mexico DOT with K. Barnett & Sons, Inc. These contracts are substantial and will necessitate the quick turn around of inlets and manholes under highly specific standards. Western did a substantial amount of work with K. Barnett & Sons, Inc. last year and they have been very pleased with our product and service and have indicated they will be using us into the future. This is a comment on the importance and value of the quality staff here at Western. The quality of the product manufactured and delivered from Western is a direct reflection on our entire staff.

In addition to New Mexico work we have numerous TXDOT projects underway as well as city projects. Private development continues to be strong, electrical enclosures and sanitary and storm sewer products are a strong component of our production line as well. Our many local heavy underground utility contractors are vital to our success as well and we stand ready to jump as they indicate.

The future is strong at Western and we know that together we will continue to be successful. Our mission: to manufacture quality precast concrete products, safely and efficiently with the highest standard of customer service continues to live and grow. Happy New Year!



NOTA DE LA OFICINA

¡Bienvenidos el 2017 ya está aquí! Es difícil de creer, si naciste en la década de los 1960s, el año 2000 parecía tan lejano y ni hablar del 2017. Apuesto a que este año volará aún más rápido que el año pasado y estaremos celebrando Navidad de nuevo pronto.

Durante diciembre tuve el placer y el honor de pasar tiempo con nuestro personal de gerencia en nuestra comida anual. Este año se les sugirió a todos traer un invitado. Pensamos que esto sería una buena idea para que cada miembro del personal de gerencia pudiera mostrarle a un ser querido lo que él o ella hace en su trabajo. Es nuestra sincera creencia que cada miembro del personal es valioso e importante para nuestra misión. ¡Queríamos que sus familias también lo supieran! Unos días más tarde me sentí honrado de pasar algún tiempo con nuestro personal de producción y envío en el “barn” para el desayuno y Santa Claus. Wow, fue genial ver a los miembros del personal de calidad que Western Precast ha tenido la suerte de reunir. Ser capaz de sacudir la mano de cada miembro del personal y agradecerles por su dedicado servicio fue un verdadero honor y bendición para mí.

El mensaje para todos fue claro; usted es importante, usted es valioso, usted es significativo y vital para el éxito de Western Precast. La economía en el oeste de Texas y el sur de Nuevo México continúa siendo fuerte y Western está listo para proporcionar productos de calidad para la construcción de infraestructura en nuestra área.

Nuestro gerente general, al dirigirse al personal de gerencia habló de nuevos contratos para el DOT de Nuevo México con James Hamilton Construction. Estos contratos son sustanciales y requerirán hacerlos rápido con entradas y pozos de inspección bajo estándares altamente específicos. Western hizo una cantidad sustancial de trabajo con Hamilton el año pasado y han estado muy satisfechos con nuestro producto y servicio y han indicado que nos usarán en el futuro. Este es un comentario sobre la importancia y el valor del personal de calidad aquí en Western. La calidad del producto fabricado y entregado desde Western es una reflexión directa sobre todo nuestro personal.

Además del trabajo en Nuevo México tenemos numerosos proyectos TXDOT en ejecución, así como proyectos de la ciudad. El desarrollo privado continúa siendo fuerte, los recintos eléctricos y los productos de alcantarillado sanitario y de drenaje son un fuerte componente de nuestra línea de producción también. Nuestros muchos subcontratistas locales de utilidades subterráneas pesadas son vitales para nuestro éxito también y estamos listos para responder cuando lo necesiten.

El futuro es fuerte en Western y sabemos que juntos seguiremos siendo exitosos. Nuestra misión: fabricar productos de concreto prefabricados de calidad, de forma segura y eficiente con el más alto nivel de servicio al cliente que continúa y crece. ¡Feliz Año Nuevo!

CONTENT

- Employee Feature Pg. 3 - 4
- Rising Through the Ranks Pg. 5 - 6
- Rigging Inspections Pg. 7 - 8
- Importance of Safety Pg. 9
- New Member & Arias Staffers Pg 10
- Concrete Uniformity Pg. 11 - 12
- Longevity & Savings Pg. 13
- Maintenance & Cherished Memories Pg. 14
- Managing Your Estimations Pg. 15
- Drafting A Plan for Growth Pg. 16
- Flooded with Support Pg. 17
- Holiday Joy & Gratitude Pg. 18
- Halloween Lunch Pg. 19
- Annual Turkey Giveaway Pg. 20
- Christmas Luncheon Pg. 21 - 22

CONTENIDO

- Employee Feature Pg. 3 - 4
- Levantamiento a Través de las Filas Pg. 5 - 6
- Inspecciones del Aparejo Pg. 7 - 8
- Trea Seguridad Primero Pg. 9
- Nuevo Miembro y Arias Staffers Pg 10
- Uniformidad del Concreto Pg. 11 - 12
- Longevidad Y Ahorro Pg. 13
- Mantenimiento Y Preciados Recuerdos Pg. 14
- Administrar Su Presupuesto Pg. 15
- Plan Para el Crecimiento Pg. 16
- Inundado de Apoyo Pg. 17
- Alegría Y Gratitud Pg. 18
- Almuerzo de Halloween Pg. 19
- Anual Turkey Giveaway Pg. 20
- Almuerzo de Navidad Pg. 21 - 22



EMPLOYEE FEATURE

Javier Francisco Lerma



11 Years & Counting

Over the past 11 years working at Western Precast, Francisco has enjoyed every position he has been assigned. He started off doing bases and has trained in different positions. Francisco says, "I do a bit of everything!", and he hopes to become a foreman.

When asked what he most enjoyed about working with Western Precast he quickly responded, "I like the way we communicate and how everyone helps each other out."

Francisco has plans to continue with Western Precast as long as his health permits. Francisco is an El Paso area native growing up in Juarez and has lived in El Paso for the past 35 years. Francisco has found love many times in his life and is currently married to his 5th wife and is a father of 3 children and 8 grandchildren.

His free time is spent with his family, going to Chihuahua, and eating his favorite food which is Morcilla (Blood Sausage). He looks forward to 2017 and hopes that this is the year he will be able to quit smoking. Western Precast wishes Francisco the best of luck with his health, marriage and New Year's resolutions.



11 Años y Contando

Durante los últimos 11 años trabajando en Western Precast, Francisco ha disfrutado cada posición que se le ha asignado. Comenzó haciendo bases y se ha entrenado en diferentes posiciones. Francisco dice: “¡Hago un poco de todo!”, y espera convertirse en capataz.

Cuando se le preguntó qué es lo que más disfrutaba de trabajar con Western Precast, respondió rápidamente: “Me gusta la forma en que nos comunicamos y cómo nos ayudamos mutuamente.”

Francisco tiene planes de continuar con Western Precast hasta que su salud lo permita. Francisco es un nativo del área de El Paso crecido en Juárez y que ha vivido en El Paso por los últimos 35 años. Francisco ha encontrado el amor muchas veces en su vida y actualmente está casado con su quinta esposa y es padre de 3 hijos y 8 nietos.

Él pasa su tiempo libre con su familia, yendo a Chihuahua, y comiendo su comida favorita que es Morcilla (Salchicha de Sangre). Él espera con interés el año 2017 y espera que este sea el año en el que pueda dejar de fumar. Western Precast le desea a Francisco la mejor de las suertes con su salud, matrimonio y las resoluciones de Año Nuevo.





RISING THROUGH THE RANKS

Richard Alvarado GENERAL MANAGER



Richard Alvarado's 10 year journey with The National Precast Concrete Association (NPCA) recently reached new heights with his new role on the Board of Directors. It all began back in 2007 when he started getting involved and quickly became a member of the QA committee. Typically members of the QA committee are very technical and many are upper level management if not owners at their own plants.

Richard would always ask question and learn from the many knowledgeable people involved in NPCA especially Phil Cutler who always offered his help and guidance along the way. Richard applied for the position of QA chairman, a position he would hold for an astonishing 6 years. During that time he gained the respect of many members and continued to build relationships with other plants and in some cases formed close friendships.

Richard's rise wouldn't stop there, he quickly inquired about becoming a board member and was approved by the board and later voted in by the general assembly as the newest and youngest board member to date. When asked what he wants to achieve through this position Richard responded "Gaining industry knowledge, strengthening partnerships with other members while making a positive impact in the industry".

He looks forward to the next 3 years in this volunteer position and is extremely grateful to Western Precast for supporting this quest financially and enthusiastically. Richard wants all NPCA members to get involved and take part in the great things happening within the precast industry.

"Richard is a valuable asset to the industry... I look forward to working with him during the coming years"
--Ty Gable - NPCA President



LEVANTAMIENTO A TRAVES DE LAS FILAS

El viaje de 10 años de Richard Alvarado con el National Precast Concrete Association (NPCA) recientemente llegado a nuevas alturas con su nuevo rol en el Consejo de Directores. Todo comenzó en 2007 cuando comenzó a involucrarse y rápidamente se convirtió en miembro de la Comisión de control de calidad. Por lo general miembros de la Comisión de control de calidad son muy técnicos y muchos son administración de nivel superior, si no los dueños de sus propias plantas.

Richard siempre se pregunta y aprender de las muchas personas de conocimiento involucradas en NPCA especialmente miembros como Phil Cutler de NPCA, Andy Weiser de Weiser Concrete Products, John Higgins desde luego Sherman Dixie y otros que siempre ofrecen su ayuda y guía en el camino. Richard solicitó el cargo de Presidente de QA, una posición mantendría por un sorprendente 6 años. Durante tiempo ganó el respeto de muchos miembros y continuó construyendo relaciones con otras plantas y en algunos casos forma amistades cercanas.

Richard ascenso no se detiene allí, rápidamente preguntó sobre cómo convertirse en un miembro de la Junta de directores por la Junta y posteriormente votada en la Asamblea general como más nuevo y más joven miembro de la Junta hasta la fecha. Cuando se le preguntó lo que él quiere alcanzar a través de esta posición Richard respondió "Ganar conocimiento de la industria, fortalecer alianzas con otros miembros haciendo un impacto positivo en la industria".

Espera para los próximos 3 años en esta posición voluntaria y está sumamente agradecido a occidental prefabricado para apoyar esta misión financieramente y con entusiasmo. Richard quiere que todos los miembros NPCA involucrarse y participar de las grandes cosas sucediendo dentro de la industria de prefabricados.

"Richard es valioso para la industria ... Espero trabajar con él durante los próximos años"
--Ty Gable - NPCA President

NPCA
National Precast
Concrete Association



RIGGING INSPECTIONS

Billy Waters DISPATCHER



As the close to 2016 approached, Western Precasts' hardworking employees finalized inspections for the year. We focused on the entire rigging setup to include tie down straps, cables, blocks and hooks. I personally looked for cuts on straps, nicks and abrasions on our chains and made certain that the sure-lock hooks were working properly.

Most experienced contractors and/or operators know what to look for and it doesn't hurt to remind our employees. For instance, straps, that have been badly cut will usually show red treading from the inner lining. This is an indicator that you should stop using those straps. There's a saying that goes like this, "Once you see red, you're dead!"

Our chains and wire ropes are inspected for broken wires, cuts and deep abrasion marks that indicate a possible problem. Once we determine a piece of equipment "unsafe", then we immediately red tag it and send it out to be replaced. There are no exceptions. Once repaired or replaced, we load test and retag them with a new Working Load Limit (WLL) tag. These tags let our employees know what the rigging is capable of lifting safely.

These types of inspections are performed monthly and we are vigilantly proactive. Western Precast Concrete is committed to operating a safe working environment for its employees and providing the best possible product for its clients. I would like to thank all of the employees for making this possible and look forward to a prosperous 2017.



INSPECCIONES DEL APAREJO

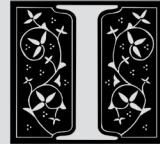


Al medida que se acercaba el fin del 2016, los industriosos empleados de Western Precasts finalizaron las inspecciones para el año. Nos enfocamos en toda la instalación de aparejos incluyendo las correas de amarre, cables, bloques y ganchos. Personalmente busqué cortes en las correas, mellas y abrasiones en nuestras cadenas y me aseguré de que los ganchos de seguro de bloqueo estaban funcionando correctamente.

La mayoría de los contratistas y/u operadores experimentados saben qué buscar y no hace daño recordárselo a nuestros empleados. Por ejemplo, las correas, que han sido mal cortadas por lo general muestran enhebrado rojo desde el revestimiento interior. Este es un indicador que debe dejar de usar esas correas. Hay un dicho que dice así: “¡Una vez que veas rojo, estás muerto!”

Nuestras cadenas y cuerdas de alambre se inspeccionan para encontrar cables rotos, cortes y marcas de abrasión profundas que indiquen un posible problema. Una vez que determinamos que una pieza de equipo es “insegura”, entonces inmediatamente le ponemos etiqueta roja y lo enviamos a ser reemplazado. No hay excepciones. Una vez reparado o reemplazado, tenemos una prueba de carga y re-etiquetado con una nueva etiqueta de Límite de Carga de Trabajo (WLL por sus siglas en inglés).

Estas etiquetas permiten a nuestros empleados saber lo que el aparejo es capaz de levantar con seguridad. Este tipo de inspecciones se realizan mensualmente y somos vigilante proactivos. Western Precast Concrete está comprometido a operar un ambiente de trabajo seguro para sus empleados y a proporcionar el mejor producto posible para sus clientes. Me gustaría dar las gracias a todos los empleados por hacer esto posible y esperamos un próspero 2017.



IMPORTANCE OF SAFETY

Sergio Arvizu SAFETY & PERSONNEL DIRECTOR



As the company and all of the employees start the New 2017 Year, the safety department and fleet section have been and will continue to be committed to safe work practices both on and off the plant.

The delivery drivers/crane operators have been very busy applying, practicing and preparing for current and future safety and transportation guidelines set forth for the upcoming year.

Our fleet drivers and operators are very effective at adhering to our safe work practices like defensive driving techniques, proper operation of crane equipment, and proper use of personal protective equipment while at our facilities and at all customer job sites. As we proceed into the New Year , may 2017 be better than 2016 while we move forward safer and more aware

TAREA SEGURIDAD PRIMERO



A medida que la compañía y todos los empleados comienzan el Año Nuevo 2017, el departamento de seguridad y la sección de la flota han estado y continuarán comprometidos con prácticas de trabajo seguras tanto dentro como fuera de la planta.

Los conductores de entrega/operadores de grúas han estado muy ocupados aplicando, practicando y preparándose para las normas actuales y futuras de seguridad y transporte establecidas para el próximo año.

Nuestros conductores y operadores de la flota son muy eficaces en adherirse a nuestras prácticas de trabajo seguras como por ejemplo: técnicas de conducción defensiva, operación apropiada del equipo de la grúa, y uso apropiado del equipo de protección personal en nuestras instalaciones y en todos los sitios de trabajo del cliente. A medida que avanzamos en el Año Nuevo, esperemos que el 2017 sea mejor que 2016 mientras avanzamos más seguros y más conscientes.



WESTERN PRECAST NEW MEMBER



Ryan Walkney is the new Quality Control Assistant who comes with 3 years' experience in the field, gained while working in Phoenix, Arizona. When asked what he likes the most about Western, Ryan responded, "The cleanliness of the facilities." He is dedicated to helping Western Precast to become even more profitable and to expand into new regions. He enjoys working out and was pleasantly surprised by the amount of equipment at the onsite gym although he has yet to take advantage of it. Ryan enjoys photography and likes working with computers and tech equipment.

New Years Resolution : "Better my eating habits"

Ryan Walkney es el nuevo Asistente de Control de Calidad quien viene con 3 años de experiencia en el área, ganados mientras trabajaba en Phoenix, Arizona. Cuando se le preguntó qué es lo que más le gusta de Western, Ryan respondió: "La limpieza de las instalaciones". Él se dedica a ayudar a Western Precast a ser aún más rentable y a expandirse a nuevas regiones. A él le gusta hacer ejercicios y fue gratamente sorprendido por la cantidad de equipo en el gimnasio en el área de trabajo, aunque todavía tiene que sacarle provecho. Ryan disfruta de la fotografía y le gusta trabajar con computadoras y equipos tecnológicos.

Resolución de Año Nuevo : "Mejorar mis hábitos de alimentación"



ARIAS STAFFERS

Ryan Walkney



Ambrosio Guillen is an El Paso native born in Juarez. He has been helping the Western Precast team in the shipping department in addition to patching products. He enjoys that fact that he is always busy at work. While relaxing he likes spending time watching movies with his girlfriend and hopes to see the new Star Wars movie soon.

New Years Resolution : "Hope to get an apartment"

Ambrosio Guillen es un nativo de El Paso nacido en Juárez. Él ha estado ayudando al equipo de Western Precast en el departamento de envíos, además de ayudar en arreglar productos. Le gusta el hecho de que siempre está ocupado en el trabajo. Mientras se relaja le gusta pasar tiempo viendo películas con su novia y espera ver la nueva película de Star Wars pronto.

Resolución de Año Nuevo : "Espero conseguir un apartamento"

Ambrosio Guillen



Paul Marmolejo has nearly 15 years' experience in safety and loss prevention and has been hard at work under the supervision of Sergio Arvizu as a safety assistant. He recently came off the road as an over the road driving trainer with Swift. A graduate of Riverside High School, Paul enjoys playing golf, bowling, and fishing. He looks forward to the opportunities at Western Precast.

New Years Resolution : "See my son graduate from The Naval Academy, save some money and be healthier"

Paul Marmolejo tiene casi 15 años de experiencia en seguridad y prevención de pérdidas y ha trabajado duro bajo la supervisión de Sergio Arvizu como asistente de seguridad. Recientemente salió de la carretera como entrenador de conducción con Swift. Como un graduado de Riverside High School, Paul disfruta jugando al golf, bolos y pesca. Él espera las oportunidades en Western Precast.

Resolución de Año Nuevo : "Ver a mi hijo graduado de la Academia Naval, ahorrar algo de dinero y estar más saludable"

Paul Marmolejo



Ray Nevarez is a former Navy seaman and recently moved back to El Paso after working in the oil fields in Odessa to be closer to family. He has been learning the precast concrete industry for the past 4 months and says he enjoys the supervisors at Western Precast. In addition to camping and fishing with his family, he hopes to someday travel back to Greece for a nice family vacation.

New Years Resolution : "Save money"

Ray Nevarez es un ex marinero del Navy y recientemente se mudó a El Paso después de trabajar en los campos de petróleo en Odessa para estar más cerca de la familia. Él ha estado aprendiendo la industria de concreto prefabricado durante los últimos 4 meses y dice que disfruta trabajar con los supervisores en Western Precast. Además de acampar y pescar con su familia, él espera algún día viajar de nuevo a Grecia para unas vacaciones agradables con su familia.

Ray Nevarez

Resolución de Año Nuevo : "Ahorrar dinero"



CONCRETE UNIFORMITY

Daniel Quezada QUALITY CONTROL

Western Precast Concrete prides itself in producing high quality materials. The quality control department implements different testing methods to ensure that our products are produced at the highest quality on a consistent basis. Uniformity of concrete is very important when it comes to making a successful mix design. This testing method determines the uniformity of concrete by comparing the qualities of concrete at the beginning and end of a batch. Six concrete properties are evaluated from each of two batch samples through a side by side comparison. We then determine the difference in measure for each property, ensuring we meet the allowable tolerance difference. Below are some of the steps to help determine uniformity of the concrete mix design.

- Wet sieve the contents of the unit weight container thru a No. 4 (4.75 mm) sieve.
- Wash all the mortar away from the coarse aggregate, using as much water as needed.
- Bring the coarse aggregate to saturated surface-dry (SSD), using the amount of coarse aggregate that has been wet sieved as the laboratory test size. Once the coarse aggregate reaches the SSD condition, immediately weigh and record.
- Calculate Unit Mass of the coarse aggregate that has been wet-sieved.
- Determine the Specific Gravity of the coarse aggregate that has been wet-sieved.
- Calculate Coarse Aggregate Content. Mold and cure a minimum of three cylinders per sample.
- Determine the seven-day compressive strength.

Once all these values have been determined, the properties are calculated using a set of equations provided by ASTM C94. The two samples are then compared to determine the differences in properties. ASTM C94 has a table listing the maximum allowable tolerances for the six different concrete properties. If the samples are within the allowable tolerances the concrete mix design is considered uniform. Performing these tests will help ensure the mix is being properly mixed within the batch plant and will indicate if any adjustments need to be made.





UNIFORMIDAD DEL CONCRETO

Western Precast Concrete se enorgullece de producir materiales de alta calidad. El departamento de control de calidad implementa diferentes métodos de prueba para asegurar que nuestros productos se producen en la más alta calidad de manera consistente. La uniformidad del concreto es muy importante cuando se trata de hacer un exitoso diseño de mezcla. Este método de prueba determina la uniformidad del concreto comparando las calidades del concreto al principio y al final de un lote. Seis propiedades del concreto se evalúan de cada una de las dos muestras de lote a través de una comparación de ambas lado a lado. Luego determinamos las diferencias de propiedades. A continuación se presentan algunos de los pasos para ayudar a determinar la uniformidad del diseño de la mezcla de concreto.

- Humedezca el contenido del contenedor de peso unitario a través de un tamiz No. 4 (4,75 mm).
- Lave todo el mortero lejos del agregado grueso, usando tanta agua como sea necesaria.
- Traiga el agregado grueso a una superficie seca saturada (SSD por sus siglas en inglés), usando la cantidad de agregado grueso que ha sido tamizada en húmedo como el tamaño de la prueba de laboratorio. Una vez que el agregado grueso alcanza la condición SSD, inmediatamente pese y anote esos números.
- Calcule la masa unitaria del agregado grueso que ha sido tamizado en húmedo.
- Determine la Gravedad Específica del agregado grueso que ha sido tamizado en húmedo.
- Calcule el contenido de agregado grueso. Moldee y cure un mínimo de tres cilindros por muestra.
- Determine la fuerza de compresión de siete días.

Una vez que se han determinado todos estos valores, las propiedades son calculadas usando un conjunto de ecuaciones proporcionadas por ASTM C94. Las dos muestras son entonces comparadas para determinar las diferencias de propiedades. ASTM C94 tiene una tabla que lista las tolerancias máximas permitidas para las seis diferentes propiedades del concreto. Si las muestras están dentro de las tolerancias permitidas, el diseño de la mezcla de concreto se considera uniforme. Realizar estas pruebas ayudará a asegurar que la mezcla está siendo correctamente mezclada dentro de la planta de lotes e indicará si es necesario realizar algún ajuste.





LONGEVITY & SAVINGS THROUGH PROPER MAINTENANCE

Jorge Rodriguez PRODUCTION MANAGER



Through proper maintenance, Western Precast has been producing eight foot parking curbs for the past 31 years. Recently we decided to increase the thickness of the end plates from 1/8 inch to 1/4 inch thickness. This change was made at a fraction of the cost of new forms, and with proper maintenance should last another 31 years.

These particular curbs are used to park semi-trailers and to block off areas. They measure 12 1/4" wide by 6 3/4" tall and are 96" long. The parking curbs come complete with three #4 rebar pins, and weigh 565 lbs. with a strength of 4,000 PSI at 28 days. Western Precast can produce these for orders varying to any quantity, from one to hundreds.



LONGEVIDAD Y AHORRO A Través de un Adecuado Mantenimiento

A través de un mantenimiento adecuado, Western Precast ha estado produciendo barras de estacionamientos de ocho pies durante los últimos 31 años. Recientemente decidimos aumentar el espesor de las placas finales de 1/8 de pulgada a 1/4 de pulgada de espesor. Este cambio se hizo a una fracción del costo de las nuevas formas, y con el mantenimiento adecuado debe durar otros 31 años. Estas barras de estacionamiento en particular se utilizan para estacionar semirremolques y para bloquear áreas.

Tienen como medidas 12 1/4" de ancho por 6 3/4" de alto y 96" de largo. Las barras de estacionamiento vienen completas con tres pasadores de barras de refuerzo # 4, y pesan 565 lbs. con una fuerza de 4,000 PSI a 28 días. Western Precast puede producir estas cuatro ordenes en cualquier cantidades de 10 a 100 a la vez.

M AINTENANCE & CHERISHED MEMORIES

Juan Alvarez MAINTENANCE MANAGER



W

estern Precast Concrete consistently maintains its fleet of heavy equipment and strives to keeps its vehicles in their best working condition, and from time to time has a chance to work on passion projects within the company. I currently have the opportunity to work on a 1953 Kaiser Manhattan engine. It is one of the many classic vehicles at Western Precast that hold sentimental value and cherished memories.

Working on these vehicles bring back great memories of Mr. Kramer and the countless hours he would spend cleaning them to make them look like new. I truly valued the time I spent with Mr. Kramer and keeping with that tradition allows me to show my gratitude for those special moments.

M ANTENIMIENTO Y PRECIADOS RECUERDOS

W

estern Precast Concrete mantiene consistentemente su flota de equipos pesados y se esfuerza por mantener sus vehículos en sus mejores condiciones de trabajo, y de vez en cuando tiene la oportunidad de trabajar en proyectos apasionantes dentro de la compañía. Actualmente tengo la oportunidad de trabajar en un motor 1953 Kaiser Manhattan. Es uno de los muchos vehículos clásicos en Western Precast que tienen valor sentimental y guarda preciados recuerdos.

Trabajar en estos vehículos trae grandes recuerdos del Sr. Kramer y de las incontables horas que pasaría limpiándolos para tenerlos como nuevos. Realmente valoro el tiempo que pasé con el Sr. Kramer y mantener esa tradición permite mostrar mi gratitud por esos momentos especiales.



MANAGING YOUR ESTIMATIONS

Karina Ceniceros ESTIMATING - SALES

It certainly has been busy here at Western Precast, especially for the Estimating department. We not only focus on our day to day quotes but also manage these projects once they become an active order. The end of 2016 was challenging as we had an impressive amount of product requests to be delivered prior to the closing for the holidays. Western Precast customers have become familiar with our tradition of closing for the holidays, so our employees can be with their families. In anticipation of the closure, many customers prepare in advance to have materials on hand.

It can be challenging to manage the day to day requests in addition to the many projects Western Precast handles. The Estimating department has worked on projects to include the West Towne Market Place, Horizon Towne Center, Double Eagle, North Loop Apartments, Mesquite Trails, El Paso Airport Reservoir, Ft. Bliss Hospital Replacement, Monticello, Doña Ana Community College, Tres Sueños and Horizon Community Hospital to name a few. We are here to serve our customers and truly appreciate their business. We look forward to serving all of our current and future customer's pre-cast needs.

ADMINISTRAR SU PRESUPUESTO

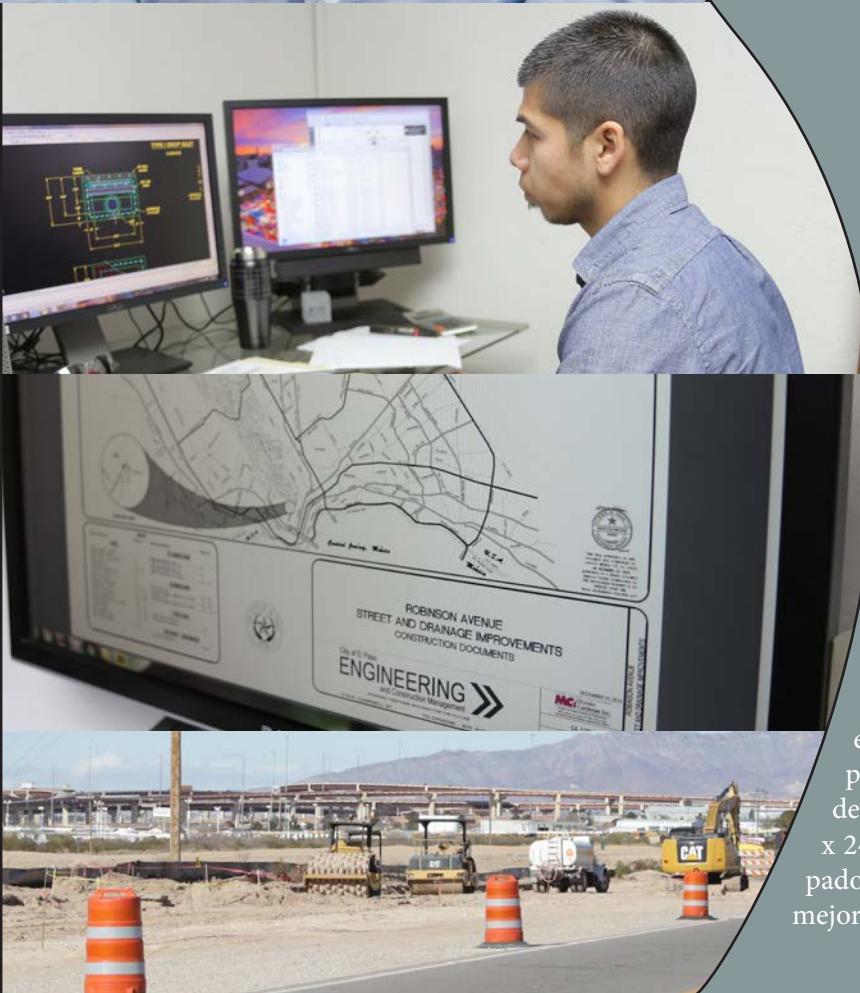
Sin duda ha sido ocupado aquí en Western Precast, especialmente para el Departamento de estimación. No sólo centrarse en nuestras cotizaciones día a día sino también gestionar estos proyectos una vez que se convierten en una orden activa. Estaba desafiando a finales de 2016 ya que había una cantidad impresionante de solicitud de productos a ser entregados antes del cierre de las fiestas. Los clientes de Western Precast se han familiarizado con nuestra tradición de cierre para las fiestas para nuestros empleados con sus familias. En previsión del cierre muchos clientes preparan con tener materiales en mano.



Puede ser difícil gestionar las exigencias del día a día además de los muchos proyectos que maneja Western Precast. El Departamento de estimación ha trabajado en proyectos para incluir el West Towne plaza horizonte Towne Center, Double Eagle, North Loop apartamentos, Mesquite Trails, depósito del aeropuerto del Paso, ft. Bliss Hospital recambio, Monticello, Doña Ana Community College, Tres Sueños y Hospital de la comunidad horizonte para nombrar unos pocos. Estamos aquí para servir a nuestros clientes y apreciamos realmente su negocio. Miramos adelante a servir a todas sus necesidades de prefabricados.

DRAFTING A PLAN FOR GROWTH

Randall Thom Greene DRAFTER



Western Precast's Drafting department has been hard at work over the past several months on many notable projects throughout the El Paso region. These projects include the widening of I-10 (TXDOT) in west El Paso, Downtown Street Car Project and projects on Darrington and Eastlake in Horizon City. Last year was a very busy year with projects for the City of El Paso, which included the Airport Reservoir, Kentucky Dam Phase I , and the Robinson Avenue drainage improvements. As El Paso continues to grow new subdivisions are needed for residents.

Western Precast was involved in the Montecillo Project, West Towne Marketplace, and Painted Desert at Mission Ridge. Often Western Precast works with the New Mexico Department of Transportation on different projects and this year some of those projects included drainage improvements in Tortugas and Hobbs. This project challenged us with developing a special 16' x 24' x 6' tall junction box. It looks like 2017 is shaping up to be just as busy or more so than last year. Alex and I will be ready for the challenge ahead producing the best products for the customers of Western Precast.

DIBUJANDO UN PLAN PARA EL CRECIMIENTO

El departamento de diseño de Western Precast ha estado trabajando duro en los últimos meses muchos proyectos notables en toda la región del Paso. Estos proyectos incluyen la ampliación de I-10 (TXDOT) en oeste El Paso, centro de la ciudad proyecto de coche de calle y proyectos en Darrington y Eastlake en la ciudad de Horizon. El año pasado fue un año muy ocupado con proyectos para la ciudad del Paso, que incluye el depósito de aeropuerto, presa de Kentucky fase I y las mejoras de drenaje Robinson Ave. El Paso continúa creciendo nuevas subdivisiones son necesarias para los residentes.

Prefabricados de Western estuvo implicado en el proyecto de Montecillo, West Towne mercado y Desierto Pintado en el canto de misión. Western Precast trabajo con el Departamento de transporte de nuevo México en diferentes proyectos y este año algunos de los proyectos incluyen mejoras de drenaje en Tortugas y Hobbs, que incluyó un especial reto 16' x 24' x 6' alto caja de empalmes. 2017 parece ser como año ocupado y Alex yo estaré listos para el reto adelante produciendo los mejores productos a los clientes de Western Precast.



LOODED WITH SUPPORT



"Pictured below are employees who elected to give generously to the Gainey's Employee Relief Fund"



G A I N E Y S T R O N G



Over the past 70 years, Western Precast, has built strong relationships with many other Precasters across the nation. These relationships have not only helped the industry grow in general, but have allowed for new friendships to extend into personal lives. One close friend is Gainey's Concrete Products of Holden, Louisiana, who last year experienced devastating flooding in July. These floods effected not just their plant, but also their employees and families.

Several of them lost their homes and many of them had major damages. Gainey's quickly formed an Employee Relief Fund and reached out to their precast family to help support the employees in need. Western Precast heard and responded to their call and through the kindness and generosity of the Western Precast family, were able to raise funds to support the hard working and dedicated employees of Gainey's Concrete Products. Western is proud to have helped, and through the help of many people they are back up and running at full speed. Western wishes them the best and wants them to know we are always here in the time of need.



NUNDADO DE APOYO

Durante los últimos 70 años, Western Precast, ha construido fuertes relaciones con muchos otros Precasters a lo largo de todo el país. Estas relaciones no sólo han ayudado a la industria a crecer en general, sino que además han permitido que nuevas amistades se extiendan a las vidas personales. Un amigo cercano es Gainey's Concrete Products de Holden, Louisiana, que el año pasado sufrió inundaciones devastadoras en julio. Estas inundaciones afectaron no sólo a su planta, sino también a sus empleados y familias. Muchos de ellos perdieron sus hogares y muchos de ellos tuvieron daños mayores.

Gainey's rápidamente formó un Fondo de Ayuda a los Empleados y se acercó a su familia concreta para ayudar a apoyar a los empleados en necesidad. Western Precast escuchó y respondió a su llamada y, a través de la amabilidad y generosidad de la familia Western Precast, fueron capaces de recaudar fondos para apoyar a los esforzados y dedicados trabajadores de Gainey's Concrete Products. Western se enorgullece de haber ayudado, y a través de la ayuda de muchas personas ellos están de vuelta y funcionando a toda velocidad. Western les desea lo mejor y quiere que sepan que siempre estamos aquí en el momento que nos necesiten.



HOLIDAY JOY & GRATITUDE



The Holiday season is a joyous time where we take the time to slow down and enjoy our families and the gifts life has given us throughout the year. Western Precast Concrete, Inc. likes to think of our hard working dedicated employees as family, and in keeping with that tradition we hold an annual employee holiday breakfast. This breakfast is just a small token of our appreciation for the quality products they produce and the teamwork atmosphere they create at Western Precast.

The passion and commitment to these standards and traditions allow us to provide our clients with our best products possible. This year was extra special as "Santa" provided each employee from Production, Shipping and Quality Control with a new company jacket customized with each employee's name. We are excited to see what the New Year has in store for Western Precast and are grateful for the amazing 71 years serving our clients.

ALEGRIA Y GRATITUD

La temporada de festividades es un tiempo alegre, donde nos tomamos el tiempo para ralentizar y disfrutar o familias y la vida de regalos nos ha dado durante todo el año. Western Precast Inc. le gusta pensar que nuestros empleados trabajan dedicado como familia, y continuando con la tradición que tenemos, nuestro desayuno en el tiempo festivo. Este desayuno es sólo pequeña muestra de nuestro agradecimiento por los productos de calidad que producen y el ambiente de trabajo en equipo crean en Western Precast.

La pasión y el compromiso con estas normas y las tradiciones nos permiten ofrecer a nuestros clientes con los mejores productos posibles. Este año fue muy especial como "Santa" provisto de cada empleado de la producción, envío y Control de calidad una nueva chaqueta de empresa personalizada con el nombre de cada empleado. Entusiasma ver lo que el nuevo año tiene para Western Precast y estamos agradecidos por el increíbles 71 años sirviendo a nuestros clientes.

2016 HALLOWEEN LUNCH





ANNUAL TURKEY GIVEAWAY



2016 CHRISTMAS LUNCHEON



2016 ALMUERZO DE NAVIDAD





(915) 859 - 9362

WESTERNPRECAST.COM