

WINTER 2019 - VOL. 14 - ISSUE 48

WESTERN
PRECAST CONCRETE, INC.
EL PASO, TX • (915) 859-9362

**WESTERN
PRECAST'S
2018 CLOSE-OUT**

QC

Quest Contracting, Inc.

CUSTOMERS SAY IT BEST

EMPLOYEE FEATURE

ANTONIO SALAS



Note from the Office

Welcome back to all our staff for a new year, 2019. We're hoping that everyone enjoyed their Christmas and New Year's holiday with family and friends. For at least the last 40 years or so, Western has always closed a day or so before Christmas, and not opened until a day or so after New Year's Day. The timing all depends on what day each holiday lands on. It has always been important for Western to give all staff members this time off. First, it's vital to have a break and be able to recharge and spend time with family. Second, many staff members travel to visit family and this gives them time to travel at a peaceful pace. We've always strived to compensate all staff members with over one year of service for this time off, so as not to interrupt income.

So, here we go again, another year and it's shaping up to be one of the best. With all the private development, housing-starts, TXDOT and NMDOT work, we're really going to be busy. That is a great thing—starting to think about tons per day being poured and number of structures being cast weekly is so important to our clients. All our contractors are depending on Western to keep their jobs on track. Having each station ready and onsite to drop into the hole and move on to the next station, without interruption, is our goal here at Western. It's a sort of "plug and play" that comes to precast.

It's perfectly understood that in today's competitive bid process that our contractors are working efficiently for slimmer margins. Precast is typically such a very small portion of the overall project's price and our contractors certainly have a million, larger things to worry about that could create potential delays. No matter what part Western plays, we never want our part to be a slow-down for our clients. Western truly is in the problem-solving business for our contractors and precast concrete is just one piece of the puzzle.

As always, don't let "safety" be just a word with hollow meaning. Let's bring safety to life in 2019! If each staff member adheres to their extensive, daily training in safe procedures and never takes a shortcut, we will be ringing in 2020 with no lost-time incidents and each staff member will be safe. Make it your mission to look out for your co-worker and remember the song, "He Ain't Heavy, He's My Brother," by The Hollies, (the younger staff will have to look that up—Ha-ha!) should be our mantra this year. Each staff member is a brother, sister, son, daughter, spouse, partner, father or mother. Please, let's make sure each staff member gets home each day to spend their life with their loved ones. Of course, thank you to all our contractors and our El Paso community ... this is our town and we love it!

By/Por: Leo Feuerstein

Nota de la Oficina



Bienvenido de nuevo a todo nuestro personal para el año nuevo, 2019. Estamos esperando que todos disfrutaron sus vacaciones de Navidad y Año Nuevo junto con familiares y amigos. Por lo menos 40 años más o menos, Western siempre ha cerrado un dia mas o menos antes de Navidad, y no está abierto hasta un día o más después del día de Año Nuevo. El tiempo todo depende de en qué día ateriza cada día festivo. Siempre ha sido importante para Western de darle a todos los empleados este tiempo libre. Primero, es vital tener un descanso y poder recargar y pasar tiempo con la familia. Segundo, muchos empleados viajan para visitar familiares y esto les da tiempo de viajar a un ritmo tranquilo. Siempre nos hemos esforzado por compensar a nuestros empleados con mas de un año de servicio para este tiempo libre, para no interrumpir ingresos.

Así que, aquí vamos otra vez, otro año y se esta formando para hacer uno de los mejores. Con todo el desarrollo privado, inicia de viviendas, TXDOT y trabajo NMDOT, realmente vamos a estar ocupados. Eso es una gran cosa—empezando a pensar de toneladas por día siendo vertido y numeros de estructuras fabricadas semanalmente es muy importante para nuestros clientes. Todos nuestras contratistas estan dependiendo en Western para mantener sus trabajos a tiempo. Tener cada estación lista y en el sitio para caer en el agujero y pasar a la siguiente estación, sin interrupción, es nuestra meta aqui en Western. Es una especie de “plug and play” que viene al prefabricado.

Esta perfectamente entendido que en el proceso de licitación competitivo de hoy, que nuestros contratistas están trabajando eficientemente para lograr márgenes más reducidas. El prefabricado suele ser una porción muy pequeña sobre del precio total del proyecto y nuestros contratistas ciertamente tienen un millón de cosas mas grandes de que preocuparse para evitar la creacion de retrasos potenciales. No importa que parte Western juega, nunca queremos que nuestra parte sea una desaceleración para nuestros clientes. Western verdaderamente esta en el negocio de resolver problemas para nuestros contratistas y el hormigón prefabricado es solo una pieza del rompecabezas.

Como siempre, no dejes “seguridad” que solo sea una palabra hueca. Vamos a traer la seguridad en vida en el 2019! Si cada miembro del personal se adhiere a su extensa capacitación diaria en procedimientos seguros y nunca toma un atajo, estaremos sonando el 2020 sin incidentes de tiempo perdido y cada miembro de personal estará seguro. Haz que tu misión sea cuidar a tu compañero de trabajo y recuerda la conción, “He Ain’t Heavy, He’s My Brother,” por The Hollies, (el personal más joven tendrá que buscar eso—Ha-ha!) debe ser nuestro mantra este año. Cada miembro del personal es un hermano, hermana, hijo, hija, esposo o esposa, compañero o compañera, padre o madre. Porfavor, asegurémos de que cada miembro del personal llegue a su casa todos los días para pasar la vida con sus seres queridos. Por supuesto, gracias a todos nuestros contratistas y a nuestra comunidad de El Paso ... este es nuestro pueblo y nos encanta!



Pg.1 – Pg.2

Note From The Office

Nota De La Oficina

Pg.5 – Pg.6

EMPLOYEE FEATURE: Antonio Salas

PRESENTATION DE EMPLEADO: Antonio Salas

Pg.7 – Pg.8

CUSTOMERS SAY IT BEST: Quest Contracting, Inc

LOS CLIENTES LO DICEN MEJOR: Quest Contracting, Inc.

Pg.9 – Pg.10

Forming/Forms

Formando/Formas

Pg.11 – Pg.12

Admixture In Concrete

Aditivo En Hormigon

Pg.13

Safety Meetings

Juntas De Seguridad

Pg.14

Western Precast's 2018 Close–Out

Cierre De Año De Western Precast

Pg.15

Winter Maintenance

Mantenimiento De Invierno

Pg.16

Ahead Of The Curve

Delante De La Curva

Pg.17 – Pg.18

Working Load Limits On Chains

Trabajando Con Limites De Carga Con Cadenas

Pg.19

Arias Staffers

Pg.20

Flu Shots

Vacunas Contra La Gripe

Pg.21–22

Halloween Party

Fiesta De Halloween

Pg.23–24

Turkey Giveaway

Sorteo De Pavo

Pg.25–26

Christmas Breakfast

Desayuno De Navidad

January

David Martinez **JAN. 2ND**

Jennica Juarez **JAN. 4TH**

Lorenzo Quiroz **JAN. 26TH**

March

Alain Acosta **MARCH 4TH**

Oscar Vargas **MARCH 11TH**

Antonio Salas **MARCH 27TH**

Daniel Salazar **MARCH 29TH**

February

Christopher Fulk **FEB. 13TH**

Carlos Delgado **FEB. 14TH**

Juan Quiroz **FEB. 21ST**

Jesus Rivas **FEB. 24TH**

Happy
Birthday
Wishes





EMPLOYEE FEATURE
ANTONIO SALAS

By/Por: Veronica Nevarez



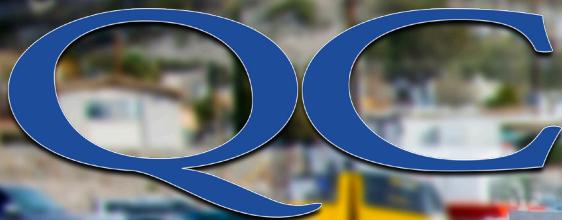
With just a few years of industry experience under his belt, Antonio Salas is fairly new to the world of precast concrete, yet his professional growth has come at an accelerated pace. In the last three years he's worked at Western Precast, his focus has been in steel reinforcement, specifically wire mesh, all while being cross-trained in virtually every area of production. From manholes, custom items and the inlet/vault department, Antonio has learned more about our industry in his relatively short period of time with us than one might expect.

With a background in general construction, Antonio says he came with the simple desire to work and now, has really come to love his work ... and it shows! Earning more than one pay raise during his short time here, while growing steadily alongside our company, Antonio says he's grateful for the many opportunities that characterize our industry and specifically, Western Precast. Pointing out our numerous contracts and availability of work hours, he says he appreciates that there's never a shortage of work. He also speaks highly of his superiors and the team he serves, and says they're always ready to listen and provide support. An avid traveler and karaoke singer, we're proud to have Antonio with us and look forward to seeing him fully flourish in our competitive field!

CARACTERÍSTICA DE EMPLEADO: **ANTONIO SALAS, PRODUCCION**

Con solo unos pocos años de experiencia en la industria, Antonio Salas es bastante nuevo en el mundo de hormigón prefabricado, su crecimiento profesional ha llegado a un ritmo acelerado. En los ultimos tres años el ha trabajado en Western Precast, su enfoque ha sido en el refuerzo de acero, específicamente malla de alambre, todo mientras se entrena en casi todas las áreas de producción. Desde pozos, artículos personalizados y del departamento de entrada/bóveda, Antonio ha aprendido más sobre nuestra industria en su relativamente corto período de tiempo con nosotros que uno podria esperar.

Con un fondo en construcción general, Antonio dice que el vino con el simple deseo de trabajar y ahora, realmente ha llegado amar su trabajo ... y se nota! Ganar más de un año de aumento en sueldo durante su corto tiempo aqui, mientras creciendo constantemente junto a nuestra empresa, Antonio dice que está agradecido por las muchas oportunidades que caracterizan a nuestra industria y específicamente, Western Precast. Señalando nuestros numerosos contratos, y disponibilidad de horas de trabajo, el dice que aprecia que nunca hay escasez de trabajo. Tambien habla muy bien de sus superiores y del equipo al que sirve, y dice que ellos siempre esta listos para escuchar y proporcionar apoyo. Un ávido viajero y cantante karaoke, estamos orgullosos de tener a Antonio con nosotros y esperamos verlo florecer completamente en nuestro campo competitivo!



Quest Contracting, Inc.



CUSTOMERS SAY IT BEST

**FEATURING: GILBERTO GUZMAN, ESTIMATOR
QUEST CONTRACTING, INC.**

With nearly 20 successful years in business, Quest Contracting, Inc. continues to make its mark. Specializing in areas such as dirt work, storm drainage and paving projects in the El Paso region, these guys look to the best to keep their own clients happy. That's where Western Precast Concrete's valued partnership with Quest and its own, Gilberto Guzman, comes into play. An estimator for Quest, Gilberto has regularly called on Western Precast to meet their needs on everything from inlets, manholes and storm lines on numerous projects for the last 10 years.

Currently, Gilberto has called on our team, specifically Richard Alvarado and Karina Ceniceros, to provide product for the large and newest IDEA Public School project located near Wallenberg and Carousel Drives. The massive project is running smoothly, we're told by Guzman, in large part to our on-going, valuable partnership with Quest. When asked for specifics, Gilberto says, "First of all, it's pricing and services ... [Western Precast] keeps us on schedule and efficient." Referring to his close working relationship with Karina, he adds, "I'm really thankful to Karina for the attention that she gives us. She's always very helpful to us."

We, too, would like to thank Gilberto Guzman and the entire Quest Contracting, Inc. team for being our valued customer. We could not do it without them, and look forward to a rewarding and lasting partnership for many more years to come!

Pictured above/Fotografia arriba: Richard Alvarado (left, izquierda), Karina Ceniceros (center, centro) and Gilberto Guzman (right, derecha)



LOS CLIENTES LO DICEN MEJOR

PRESENTANDO: GILBERTO GUZMAN, ESTIMADOR

QUEST CONTRACTING, INC.

Con casi 20 años exitosos en el negocio, Quest Contracting, Inc. sigue dejando su marca. Especializando en áreas como trabajos de tierra, drenaje pluvial y proyectos de pavimentación en la región de El Paso, estos chicos buscan lo mejor para mantener felices a sus propios clientes. Ahí es donde la valiosa asociación de Western Precast Concrete con Quest y su propio, Gilberto Guzman, entra en la jugada. Un estimador para Quest, Gilberto ha llamado regularmente a Western Precast para satisfacer sus necesidades en todo desde entradas, pozos y líneas de tormenta en numerosos proyectos por los últimos 10 años.

Actualmente, Gilberto le ha llamado a nuestro equipo, específicamente a Richard Alvarado y Karina Ceniceros, para proporcionar producto para la gran y mas nueva escuela IDEA Public School que es un proyecto ubicado junto de las calles Wallenberg y Carousel. El proyecto masivo está funcionando sin problemas, nos dice Guzman, en gran parte a nuestra continua y valiosa asociación con Quest. Cuando se le pide información específica, Gilberto dice, “Ante todo, se trata de precios y servicios ... [Western Precast] nos mantiene en horario y eficientes.” Refiriéndose a su estrecha relación de trabajo con Karina, el añade, “Estoy muy agradecido con Karina por la atención que nos da. Ella siempre nos ayuda mucho.”

Nosotros, tambien, nos gustaria darle las gracias a Gilberto Guzman y a todo el equipo de Quest Contracting, Inc. por ser nuestro valioso cliente. No podríamos hacerlo sin ellos, y esperamos una asociación provechosa y duradera por muchos años mas!

By/Por Veronica Nevarez

FORMING / FORMS

By/Por: Jorge Rodriguez

Western Precast is able to provide just about every type and design of inlets and utility structures for a wide range of applications and end-users. Some of these include DOT's, federal projects and municipality jobs, and even FAA standards. The flexibility comes at a cost in some cases, but Western Precast is always up to the challenge. We regularly construct custom forms out of lumber to meet specific and stringent specifications per project requirements. Along with a financial impact, comes the investment of man-hours and diligent verification of each measurement.

Western Precast continues to add to our vast inventory of steel forms to support all of our clients' needs. A new form was recently acquired to produce structures for NMDOT, known as the Type B Curb Inlet. The addition of this form will aid in production capabilities, and cut down on material and man-hour expense. The form is exact and meticulously designed with the tightest tolerances possible.

It's no surprise that Western Precast spends hundreds of dollars in lumber imports from Franklin Builders in order to build several different products such as a Type B Curb Inlet. In this process, many strenuous hours and diligent work by our staff members are spent building or replacing the lumber. It's important that we conduct this process in a repetitive state in order to be able to produce Type B Curb Inlets from a Type I, Type II, or even a Type III. This process may be efficient in providing good products; however, it's a very costly process in the economic and human aspect. As a result, in order to reduce the amount of funds spent on lumber, the number of hours of work and labor required in this process are reduced. Even so, whether out of steel forms or lumber fabrication, Western Precast continues to find ways to produce top-quality products for our contractors.



FORMANDO/ FORMAS

Western Precast es capaz de proporcionar casi todo tipos y diseños de entradas y estructuras de utilidad para una amplia gama de aplicaciones y usuarios finales. Algunos de estos incluyen DOT's, proyectos federales y trabajos municipales, y hasta estandares FAA. Esta flexibilidad tiene un costo en algunos casos, pero Western Precast siempre está a la altura del desafío. Regularmente construimos formas personalizadas de madera para cumplir con especificaciones específicas y estrictas según los requisitos del proyecto. Junto con un impacto financiero, viene la inversión de horas-hombre y diligente verificación de cada medida.

Western Precast continúa agregando a nuestro vasto inventario de formas de acero para apoyar todas las necesidades de nuestros clients. Recientemente una nueva forma fue adquirido para producir estructuras para NMDOT, conocido como el Tipo B Entrada de Acero. La adición de esta form ayudará en las capacidades de producción, y la reducción de material y gasto de la mano de obra. Esta forma esta exacto y meticulosamente diseñado con las tolerancias más ajustadas posibles.

No es ninguna sorpresa que Western Precast gasta cientos de dólares en importaciones de madera de Franklin Builders con el fin de construir varios productos diferentes así como el Tipo B Entrada de Acero. En este proceso, muchas horas agotadas y trabajo diligente por parte de nuestro personal se gastan en construyendo o reemplazando la madera. Es importante que realicemos este proceso en un estado repetitivo para poder producir Tipo B Entradas de Acero. Este proceso puede ser eficiente en el suministro de buenos productos; sin embargo, es un proceso muy costoso en el aspecto económico y humano. Como resultado, para reducir la cantidad de fondos gastados en madera, las horas de trabajo y mano de obra requerido en esto proceso son reducidas. Aún así, ya sea sin formas de acero o fabricación de madera, Western Precast sigue encontrando maneras de producir productos de alta calidad para nuestros contratistas.



ADMIXTURE IN CONCRETE

By/Por: Daniel Quesada

Do you ever stop to think about how concrete is poured and cured at extreme temperatures? Well, today is your lucky day! I'll discuss the precautionary procedures that we take in our quality control department to ensure that our concrete can be poured in the extreme weather that we sometimes face throughout the year.

First, let's go over the basics: How does concrete work? Concrete is a mixture of two components: aggregates (rock, sand) and paste (cement). The paste consists of Portland cement and water, which binds these aggregates into a rocklike mass as the paste hardens due to the chemical reaction caused by the cement and water. The chemical reaction creates heat, which evaporates the moisture out through the surface allowing for the concrete mix to harden. Temperature plays a big role in how concrete sets. If the ambient temperature is too hot, it may cause the surface to crack due to accelerating the evaporating process. Now, let's move on to cold weather.

How do cold temperatures affect concrete setting? Good question! With temperatures dropping, the concrete setting will take much longer. Due to inadequate heat, the moisture stays longer within the concrete mix preventing the concrete to harden properly. This creates a problem, since freezing temperatures will cause the moisture in the concrete mix to freeze and the concrete to crack. This is where admixtures come into play. At Western Precast, we use an admixture called Eucon AcN (from Euclid chemical) during cold weather casting. This admixture is a form of an accelerating water reducer. By reducing the total amount of water content in the mix design, the admixture accelerates the rate of hydration in the concrete mix design. This admixture increases the concrete strength overnight, while at the same time improving the workability and providing denser concrete by minimizing bleeding on the surface.

This isn't the only admixture we use in our mix design. We also use a plasticizer admixture (a high range water reducer), which allows us to reduce the amount of water used in the mix design, while improving the slump of the concrete or flow of the concrete mix. This admixture improves the workability of the concrete and its overall strength by reducing the amount of water used. The combination of these two admixtures in our mix design allows us to provide a high-quality product in a short amount of time.

ADITIVO EN HORMIGON

Alguna vez se detiene a pensar en cómo se vierte el hormigón y se cura a temperaturas extremas? Pues hoy es su día de suerte! Discutiré los procedimientos de precaución que tomamos en nuestro departamento de control de calidad para asegurarnos que el hormigón pueda ser vertido en el clima extremo que a veces enfrentamos durante el año.

Primero, vamos a repasar lo básico: Como funciona el hormigón? Hormigón es una mezcla de dos componentes: agregados (roca, arena) y pasta (cemento). La pasta consiste de cemento de Portland y agua, que une estos agregados a una masa rocosa a medida que la pasta se endurece debido a la reacción química que es causada por el cemento y el agua. La reacción química crea calor, que evapora la humedad a través de la superficie permitiendo que la mezcla de cemento se endurezca. La temperatura juega un papel muy importante en cómo se asienta el hormigón. Si la temperatura ambiente es demasiado alta, puede agrietarse la superficie debido a la aceleración del proceso de evaporación. Ahora, vamos a pasar al clima frío.

Como afecta el tiempo frio en como se asienta el hormigón? Muy buena pregunta! Con las temperaturas bajando, el fraguado del hormigón llevará mucho más tiempo. Debido al calor inadecuado, la humedad permanece más tiempo dentro de la mezcla del hormigón evitando que el hormigón endurezca adecuadamente. Esto crea un problema, ya que las temperaturas de congelacion causará que la humedad en la mezcla del hormigón se congele y el hormigón se agriete. Aquí es donde entran en juego los aditivos. Aquí en Western Precast, usamos un aditivo que le llamamos Eucon AcN (de Euclid chemical) durante el prefabricado durante el tiempo de frio. Este aditivo es una forma de acelerador de la reducción de agua. Reduciendo la cantidad total de contenido de agua dentro del diseño de la mezcla, el aditivo acelera la tasa de hidratación dentro del diseño de la mezcla del hormigón. Este aditivo aumenta la resistencia del hormigón durante la noche, mientras que al mismo tiempo mejora la trabajabilidad y proporciona hormigón más denso, y minimiza el sangrado en la superficie.

Este no es el único aditivo que usamos en nuestra mezcla de diseño. También utilizamos un aditivo plastificante (un reductor de agua de alta gama), que nos permite reducir la cantidad de agua que se utiliza en la mezcla de diseño, mientras se mejora la caída del hormigón o flujo de la mezcla del hormigón. Este aditivo mejora la trabajabilidad del hormigón y su resistencia general al reducir la cantidad de agua utilizada. La combinación de estos dos aditivos en nuestra mezcla de diseño nos permite ofrecer un producto de alta calidad en un corto periodo de tiempo.



SAFETY MEETINGS

By/Por: Sergio Arvizu

All safety meetings at Western Precast Concrete, Inc. are held in compliance with state, federal, and government safety regulations issued by agencies like OSHA, TxDOT, NPCA and Texas Mutual Insurance.

Safety meetings are conducted with the Plant Operations, Production, Quality Control, Shipping and Safety departments to ensure safety measures, rules and regulations are in place. Meetings are held on a monthly basis, or as needed, and we strive to incorporate the participation of all employees at every safety meeting, especially if an employee is injured. Employees are encouraged to share their experiences if they're ever injured as a way of continually educating ourselves on safety, and as a means of preventing accidents and injuries from reoccurring.

Western Precast awards its employees with monetary safety incentives for every fifty days accumulated with no lost-time accidents, and the same monetary award plus a pizza party and door prizes for every one hundred days accumulated.

Bottom line: It pays to be safe!

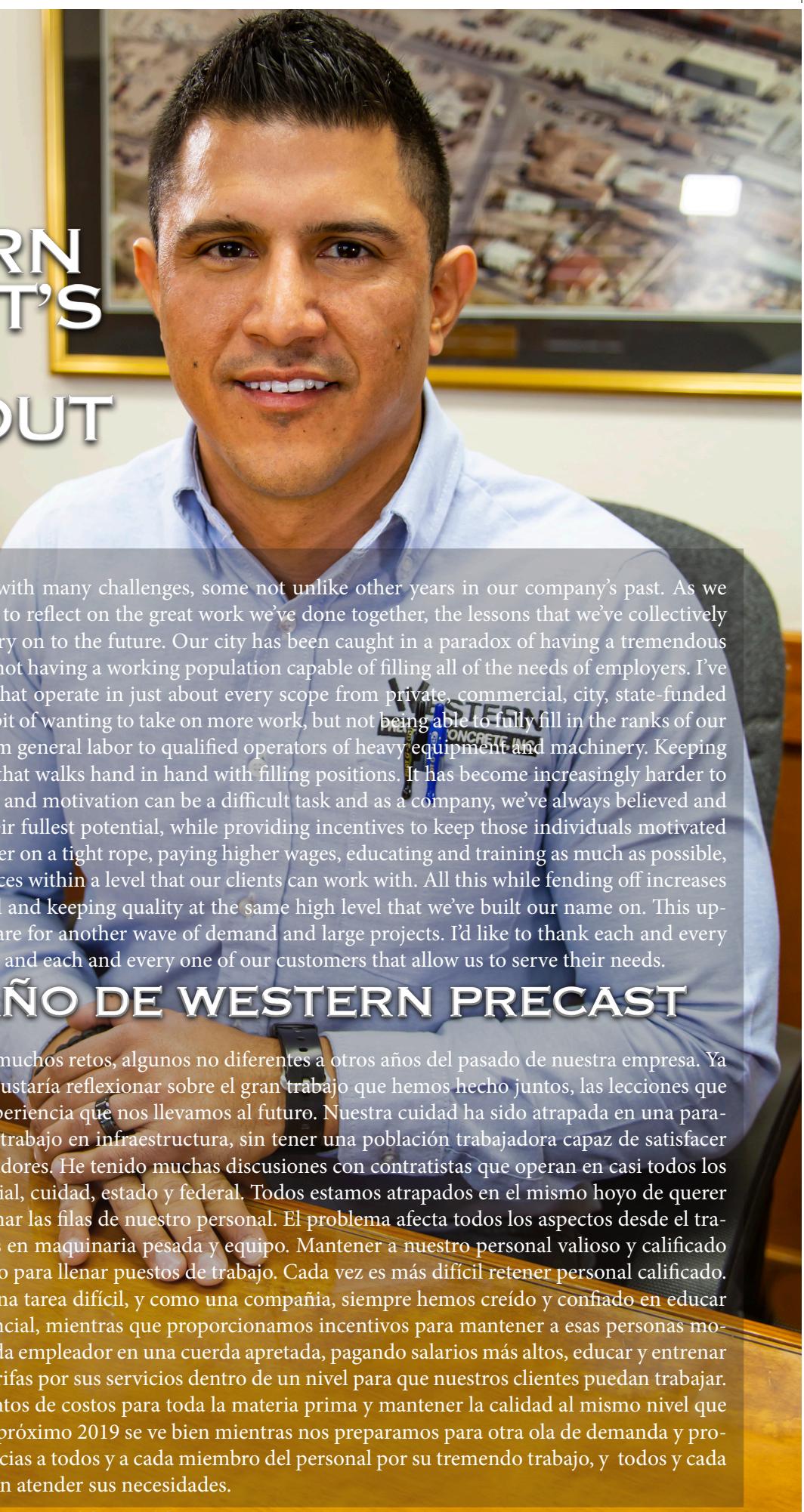
JUNTAS DE SEGURIDAD

Todas nuestras juntas en Western Precast Concrete, Inc. se mantienen en cumplimiento de el estado, federal y regulaciones de seguridad gubernamentales emitidas por agencias como OSHA, TxDOT, NPCA y Texas Mutual Insurance.

Se realizan reuniones de seguridad con las Operaciones de Planta, Producción, Control de Calidad, Departamentos de Envío y de Seguridad para asegurar que las medidas de seguridad, reglas y regulaciones estén en su lugar. Las reuniones se llevan al cabo mensualmente, o según sea necesario, y nos esforzamos por incorporar la participación de todos nuestros empleados en cada reunión de seguridad, especialmente si un empleado está lesionado. Se anima a los empleados a compartir experiencias si alguna vez están lesionados como una manera de continuamente educarnos en seguridad, y como para la prevención de accidentes o lesiones que vuelvan a ocurrir.

Western Precast premia a sus empleados con incentivos monetarios de seguridad por cada cincuenta días acumulados sin accidentes de tiempo perdido, y el mismo premio monetario más una fiesta de pizza y premios a la Puerta por cada cien días acumulados.

En conclusión: Vale la pena estar seguro!



WESTERN PRECAST'S 2018 CLOSE-OUT

By/Por: Richard Alvarado

The year 2018 has been filled with many challenges, some not unlike other years in our company's past. As we get nearer to closing out the year, I'd like to reflect on the great work we've done together, the lessons that we've collectively learned and the experience that we'll carry on to the future. Our city has been caught in a paradox of having a tremendous amount of work in infrastructure, while not having a working population capable of filling all of the needs of employers. I've had many discussions with contractors that operate in just about every scope from private, commercial, city, state-funded and federal. We're all caught in the same pit of wanting to take on more work, but not being able to fully fill in the ranks of our staffs. The issue impacts every aspect from general labor to qualified operators of heavy equipment and machinery. Keeping our valued and qualified staff is an issue that walks hand in hand with filling positions. It has become increasingly harder to retain qualified staff members. Retention and motivation can be a difficult task and as a company, we've always believed and relied on educating our employees to their fullest potential, while providing incentives to keep those individuals motivated for the long haul. That puts every employer on a tight rope, paying higher wages, educating and training as much as possible, while maintaining the fees for their services within a level that our clients can work with. All this while fending off increases in costs for just about every raw material and keeping quality at the same high level that we've built our name on. This upcoming 2019 is looking good as we prepare for another wave of demand and large projects. I'd like to thank each and every staff member for their tremendous work, and each and every one of our customers that allow us to serve their needs.

CIERRE DE AÑO DE WESTERN PRECAST

Este año 2018 se ha llenado de muchos retos, algunos no diferentes a otros años del pasado de nuestra empresa. Ya que nos acercamos al cierre de año, me gustaría reflexionar sobre el gran trabajo que hemos hecho juntos, las lecciones que hemos aprendido colectivamente y la experiencia que nos llevamos al futuro. Nuestra ciudad ha sido atrapada en una paradoja de tener una tremenda cantidad de trabajo en infraestructura, sin tener una población trabajadora capaz de satisfacer todas las necesidades de nuestros empleadores. He tenido muchas discusiones con contratistas que operan en casi todos los ámbitos, financiado por privado, comercial, ciudad, estado y federal. Todos estamos atrapados en el mismo hoyo de querer tomar mas trabajo, pero no podemos llenar las filas de nuestro personal. El problema afecta todos los aspectos desde el trabajo general hasta operadores calificados en maquinaria pesada y equipo. Mantener a nuestro personal valioso y calificado es un problema que camina mano a mano para llenar puestos de trabajo. Cada vez es más difícil retener personal calificado. La retención y motivación pueden ser una tarea difícil, y como una compañía, siempre hemos creído y confiado en educar a nuestros empleados a su maximo potencial, mientras que proporcionamos incentivos para mantener a esas personas motivados para el largo plazo. Eso pone a cada empleador en una cuerda apretada, pagando salarios más altos, educar y entrenar lo más posible, mientras manteniendo tarifas por sus servicios dentro de un nivel para que nuestros clientes puedan trabajar. Todo esto mientras empujando incrementos de costos para toda la materia prima y mantener la calidad al mismo nivel que hemos construido nuestro nombre. Este próximo 2019 se ve bien mientras nos preparamos para otra ola de demanda y proyectos grandes. Me gustaría darles las gracias a todos y a cada miembro del personal por su tremendo trabajo, y todos y cada uno de nuestros clientes que nos permiten atender sus necesidades.



WINTER MAINTENANCE

During the month of November, our Western Precast maintenance workshop began preparing for the arrival of winter. One of the purposes of regular maintenance is to be prepared to provide additional work or replacement to the units and equipment. This includes timely oil changes and replacing engine belts, batteries and wipers, as well as recharging the cooling system, while making certain that both the air conditioning and heating systems are working correctly. We also inspect the front and rear tires to be sure that they're in good condition. All in all, we provide regular, ongoing maintenance with the purpose of ensuring that all our units are in excellent condition during the winter months, so that Western Precast is always ahead of the game!

MANTENIMIENTO DE INVIERNO

Durante el mes de Noviembre, nuestro taller de mantenimiento de Western Precast empezo a prepararse para el invierno. Uno de los propósitos de mantenimiento regular es para ser preparado para proporcionar trabajo adicional o reemplazos a las unidades y equipo. Esto incluye cambios oportunos de aceite y reemplazo de las correas de motores, baterías y limpiaparabrisas, y además de recargar el sistema de refrigeración, asegurando de que tanto los sistemas de aire acondicionado como los de calefacción funcionen correctamente. También inspeccionamos las llantas delanteros y traseros para estar seguros de que están en buenas condiciones. En general, proporcionamos mantenimiento regular y continuo con el fin de asegurar que todas las unidades estén en excelentes condiciones durante el invierno, para que Western Precast siempre esté por delante del juego!

By/Por: Juan Alvarez



AHEAD OF THE CURVE

In November of this year, OSHA (the Occupational Safety and Health Administration) enacted a new requirement for crane operator certification. This new certification requirement is vast and of wide impact for the entire county in many different industries that utilize cranes. The requirement was announced back in 2010, but a date of enforcement was not scheduled in the published requirement due to what's perceived as an eventual deletion of the requirement. It's believed that the actual enforcement of the strict and somewhat overburdening requirements will take years to be addressed by OSHA, if ever.

Western Precast, however, has jumped ahead in an effort to not only fully comply with the new requirement, but to take the lead in the precast industry. Billy Watters, our long-time dispatcher, has been certified since 2011! — a year after the certification was first posted, but not enforced. In addition, two of our veteran drivers and crane operators have also recently passed the national certification provided by NCCO (National Commission for the Certification for Crane Operators). In fact, Carlos Delgado and Jorge Olmos are the first two out of our four crane operators to achieve this certification, with Jose Gomez preparing to test before the end of 2018. Last but not least, Chris Fulk, the newest addition to our shipping staff, will be testing early next year.

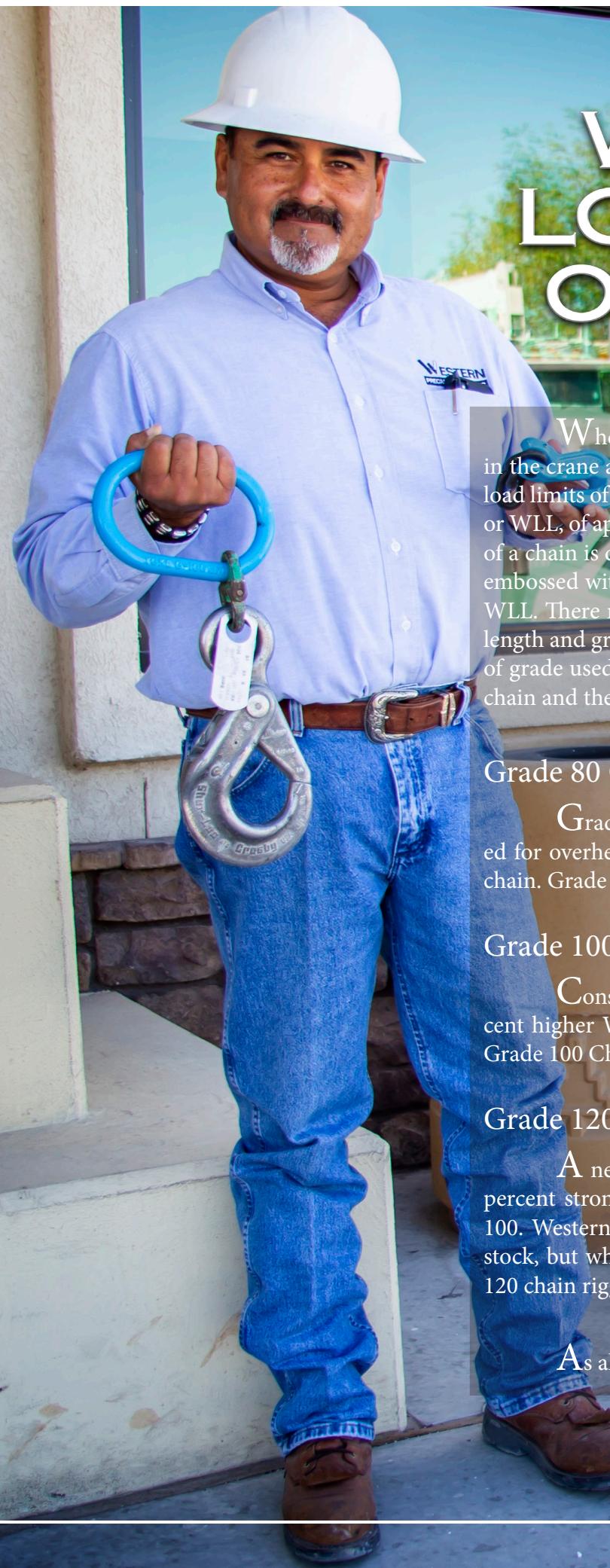
DELANTE DE LA CURVA

En Noviembre de este año, OSHA (La Administración De Seguridad y Salud Laboral) promulgó un nuevo requisito para la certificación de operador de grúa. Este nuevo requisito para certificación es vasto y de amplio impacto para todo el condado en muchas industrias diferentes que utilizan grúas. El requisito se anunció en el 2010, pero no se programó una fecha de ejecución en el requisito publicado debido a ser percibido como un eventual eliminación del requisito. Se cree que la aplicación real de los requisitos estrictos y un tanto dominantes tardara años en ser atendidos por OSHA, si es que alguna vez.

Western Precast, sin embargo, se ha adelantado en un esfuerzo para no solo cumplir con el nuevo requisito, pero para tomar la delantera en la industria del prefabricado. Billy Watters, nuestro despachador de mucho tiempo, ha sido certificado desde el 2011! — un año después que primero se publicó el anuncio de certificación, pero no aplicada. Adicionalmente, dos de nuestros conductores veteranos y operadores de grúa también han pasado recientemente la certificación nacional proporcionada por NCCO (La Comisión Nacional para Operadores de Grúas). De hecho, Carlos Delgado y Jorge Olmos son los dos primeros de nuestros cuatro operadores de grúas para lograr esta certificación, con Jose Gomez preparando para tomar el examen antes del fin de año 2018. Por ultimo, si bien no menos importante, Chris Fulk, el miembro más nuevo de nuestro departamento de envío, se pondrá a prueba a principios del próximo año.

By/Por: Richard Alvarado

WORKING LOAD LIMITS ON CHAINS



Whether you transport machinery, use tow chains, or work in the crane and rigging industry, it's important to know the working load limits of the chain you're using. Chains have a working load limit, or WLL, of approximately one-third of their break strengths. The WLL of a chain is determined by both the grade and the diameter. Chain is embossed with both the grade and size, so that you can determine its WLL. There may also be a tag connected to the chain telling you the length and grade of the chain, including its WLL. (There are two types of grade used at Western Precast. In fact, 80 percent of our rigging is chain and the other 20 percent is wire rope.)

Grade 80 Chain

Grade 80 alloy chain is heat-treated making it safe and rated for overhead lifting. It's also commonly used as a heavy-duty tow chain. Grade 80 chain is embossed with an 8, 80 or 800.

Grade 100 Chain

Considered a premium-quality chain, it offers about a 25 percent higher WLL over grade 80 chain. It is safe for overhead lifting. Grade 100 Chains are embossed with either a 10 or 100.

Grade 120 Chain

A newer product to the market, grade 120 chain is up to 50 percent stronger than grade 80 and 20 percent stronger than grade 100. Western Precast has yet to find a local vendor that carries it in stock, but when we do, we'll slowly replace all our trucks with grade 120 chain rigging.

As always, be safe!

By/Por. Billy Watters

TRABAJANDO CON LIMITES DE CARGA CON CADENAS

Si usted transporta maquinaria, utiliza cadenas de arrastre, o trabaja en la industria de grúas y aparejos, es importante de conocer los límites de la carga de trabajo de la cadena que esta o utilizando. Cadenas tienen un límite de carga de trabajo, o WWL, de aproximadamente un tercio de sus fuerzas de rotura. La WWL de la cadena está determinado tanto por el grado domo por el diámetro. La cadena está grabada con el grado y el tamaño, para que pueda determinar su WWL. También puede haber una etiqueta conectada a la cadena que le indica la longitud y grado de la cadena, incluyendo su WWL. (Western Precast utiliza dos tipos de grado. De hecho, 80 por ciento de nuestro aparejo es cadena y el otro 20 por ciento es cuerda de alambre.)

Cadena Grado 80

Cadena de aleación Grado 80 está tratada térmicamente por lo que es segura y está clasificada para levantamiento aéreas. También se utiliza comúnmente como una cadena de remolque de servicio pesado. Cadena de grado 80 chain esta grabada con un 8, 80 o 800.

Cadena Grado 100

Considerada una cadena de calidad premium, ofrece como 25 por ciento mas WLL que la cadena de grado 80. Es segura para levantamientos aerales. Cadenas de grado 100 son grabadas con un 10 o 100.

Cadena Grado 120

Un producto mas nuevo en el mercado, la cadena grado 120 es hasta 50 por ciento mas fuerte que la del grado 80 y 20 por ciento mas fuerte que la del grado 100. Western Precast aún tiene que encontrar un proveedor local que lo tenga en su almacén, pero cuando lo hagamos,,reemplazaremos lentamente todos nuestros camiones con aparejos de cadena con el grado 120.

Como siempre, sea seguro!



The following Arias Staffers tells us who they are, what they enjoy most about working at Western Precast and how they like to spend their free time when they're not busy at work.

Los siguientes empleados contratados de Arias Staffers nos dicen quienes son, lo que mas disfrutan trabajando en Western Precast y como les gusta pasar su tiempo libre cuando no estan ocupados en el trabajo.



ADRIEN KELLAWAY, Drafter

Adrien creates production drawings and says he enjoys the people he works with the most. When he's not busy drafting, he's on the basketball court playing his favorite sport.

Adrien crea dibujos de producción y dice que lo que mas le gusta son las personas con las que el trabaja. Cuando no esta ocupado dibujando, está en la cancha de baloncesto jugando su deporte favorito.



JONATHAN AARON VASQUEZ, Production

"I enjoy the variety of duties and new things to learn every day." When Jonathan isn't enjoying quality time with his wife, he's also working on music production.

"Yo disfruto de la variedad de tareas y cosas nuevas para aprender cada dia." Cuando Jonathan no esta disfrutando tiempo de calidad con su esposa, el esta tambien trabajando con producción musical.



JOSE CRUZ, Production

Like many, what Jose enjoys the most here are the people he works with. He also likes to play a good game of soccer and enjoys watching movies.

Como muchos, lo que Jose mas disfruta es la gente con la que el trabaja. Tambien le encanta un buen juego de futbol y disfruta viendo películas.



JESUS FERNANDO CORTINAS, Production

"What I enjoy about working here are the people." Jesus also enjoys visiting new places with his wife, learning new things and points to making music as his major hobby.

"Lo que me gusta de trabajar aqui es la gente." Jesus tambien le gusta disfrutar visitando nuevos lugares con su esposa, y aprendiendo nuevas cosas y apunta que hacer musica es su pasatiempo principal.



LOUIS ANGEL MENDIOLA, Production

"What I enjoy about working here is that there is always something to do." Louis also enjoys spending time with his family, hosting BBQ's, and playing football and handball with friends.

"Lo que mas me gusta de trabajar aqui es que siempre hay algo para hacer." Louis tambien le gusta pasar su tiempo con su familia, hospedar barbacoas, y jugar el fútbol y el balonmano con amigos.



BRYAN VIDAL GUERECA, Production

Bryan says he enjoys assembling rebar and maintaining rebar cages clean. He also likes to spend his free time playing soccer, gaming and skateboarding.

Bryan dice que le encanta armar la varillas y mantenerlas limpias. Tambien le gusta pasar su tiempo libre jugando el fútbol, videojuegos, y monopatinaje.

FLU SHOTS

VACUNAS CONTRA LA GRIPE



HALLOWEEN PARTY

FIESTA DE HALLOWEEN





Turkey Giveaway

SORTEO DE PAVO





Christmas Breakfast

DESAYUNO DE NAVIDAD







915.859.9362 | WESTERNPRECAST.COM